

Voorblad stukken voor de adviescommissie/gemeenteraad

Onderwerp + registratiekenmerk: Beschikbaar stellen krediet voor tijdelijke verharding van de PWA-kade t.b.v. Sarens BV (SO/08/3600)		Volgnummer groslijst: 2008.318a
Programma/ thema/portefeuille: Ondernemerschap en Bereikbaarheid / Ontwikkelen, beheer en herstructurering bedrijventerreinen	Verantwoordelijk portefeuillehouder: F.J . van den Oever	
Aanspreekpunt raadsgriffie: Minca Verboom, (078) 6396270, wve.verboom@dordrecht.nl		
Relevante stukken: <ul style="list-style-type: none">- Masterplan Zeehavengebied (groslijstnr.312), de raad van 22 mei 2007- Raadsvoorstel tijdelijke verharding Prins Willem- Alexanderkade (PWA-kade) en reconstructie Kilkade/Kreekweg(gorslijstnr.318),de raad van 26 juni 2007..		
Toelichting: <p>Op 22 mei 2007 heeft u het Masterplan Zeehavens vastgesteld. Eén van de daarin opgenomen Businesscases was de Prins Willem Alexanderkade (PWA-Kade). Op 26 juni 2007 heeft u een krediet beschikbaar gesteld om een tijdelijke verharding langs de kade aan te leggen.</p> <p>Deze tijdelijke verharding is aangelegd. In de onderhandelingen met partijen die het zich tijdelijk willen vestigen op de PWA-Kade bleek dat deze bezwaar maakten tegen het investeren in een verharding achter de kade ter hoogte van hun bedrijfsvestiging.(Temeer het hier om een vestigingsperiode van 2 jaar gaat)</p> <p>Nu ontvangt u een voorstel waarin u wordt gevraagd een krediet van € 57.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van een tijdelijke verharding voor het gebied dat achter de eerder genoemde kadestroom ligt en verhuurd wordt aan Sarens B.V.</p>		
Agendacommissie 17 juni 2008: U wordt voorgesteld dit kredietvoorstel te als hamerstuk te agenderen voor de raad van 8 juli 2008 .		
Gemeenteraad 8 juli 2008: Besluit: De raad stelt ten behoeve van de verharding voor Sarens Nederland B.V. van het achterliggende terrein van de PWA-kade van 7.500 m2 een krediet beschikbaar ten bedrage van € 57.500,--, welke gedekt wordt door € 78.750,-- huurinkomsten over 2 jaar.		