

Gemeentebestuur

RAAD GEMEENTE DORDRECHT	
Ontv. no:	218
Commissie:	LA 22/0
Gemeenteraad	
President	
Gemeente	W+L
Griffie	H. de Boer
Div team C	

Dordrecht

DOSSIER

Afschrift:

- SO/IS/MZ&A (C.A.E. van Nes)
- wethouder Kamsteeg
- raadsgriffie

- Cuypersgenootschap/L.W. Dubbelaar, Reijerskoop 149 2771 BH BOSKOOP
- Dubbelveste BV, Vrieseweg 82, 3311 NX DORDRECHT
- Visser Silfhout advocaten, t.a.v. mr. R.C. van Wamel, Jan Valsterweg 100, 3315 LG DORDRECHT

Postbus: 3300 AA Dordrecht

-18533

Aan

50 07/5923	ZDB	
7 SEP 2007		
AFDELING	ACTIE	PARAAF
Griffie	BBF	V. G. 10/07
AFHANDELING		

de minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap
 p/a de Rijksdienst voor Archeologie,
 Cultuurlandschap en Monumenten
 Postbus 1600
 3800 BP Amersfoort

Bezoekadres
 Spuiboulevard 300
 3311 GR Dordrecht

GESCAND

Telefoon (078)6396850
 Fax (078)6398080
 E-mail CAE.van.Nes@dordrecht.nl

Behandeld door C.A.E. (Conny) van Nes

Onderwerp aanwijzingsverzoek Vrieseweg 80 (zaak 7637) te Dordrecht 530675
 Bijlage(n) 4

Datum 20 augustus 2007
 On» kenmerk SO/2007/5468
 Uw kenmerk MS-2007-3387

Geachte minister,

15 SEP 2007

a - IJU adviescom. ver. opzending

Op 23 mei 2007 verzocht u ons om advies betreffende de aanwijzing tot rijksmonument van Vrieseweg 80, 3311 NX Dordrecht, monumentnummer 530675, kadastraal bekend gemeente Dordrecht, sectie C, nummer 3950.

Vrieseweg 80 ligt binnen de bebouwde kom, in een gebied dat in het kader van het Monumenten Inventarisatie Project 1850-1940 is geselecteerd als zeer waardevol. In het kader van het Monumenten Inventarisatie Project 1850-1940 is ook het pand geïnventariseerd, als onderdeel van het dubbele pand Vrieseweg 78; 80. Beide panden zijn niet geselecteerd voor plaatsing op de rijksmonumentenlijst.

Vrieseweg 80 verkeert in slechte bouwkundige staat.

Op 1 augustus 2005 hebben wij op grond van de Bouwverordening gemeente Dordrecht 2003 sloopvergunning verleend voor het pand. Op 1 juni 2007 heeft de Raad van State het hoger beroep tegen de sloopvergunning ongegrond verklaard. De vergunning is hiermee onherroepelijk.

Gezien het niet aanwijzen van Vrieseweg 80 tot rijksmonument in het kader van het Monumenten Inventarisatie Project 1850-1940 en gezien de inmiddels onherroepelijke sloopvergunning, kennis genomen hebbend van het weliswaar positieve advies van de Welstands- en Monumentencommissie acht ons college het, uitgaande van consistent gemeentelijk beleid, niet in de lijn van zijn handelingen liggen om positief te adviseren met betrekking tot het aanwijzingsverzoek. Hiertoe hebben wij op 14 augustus 2007 besloten.

Verder hebben wij kennis genomen van uw Tijdelijke beleidsregel aanwijzing beschermde monumenten 2007 en zijn er naar onze mening geen bijzondere omstandigheden die een afwijking van deze beleidsregel rechtvaardigen.

Bijgaand treft u ons besluit, het verslag van de hoorzitting met eigenaar en verzoeker, met een aanvulling van de advocaat van de eigenaar en het advies van de gemeentelijke Welstands- en Monumentencommissie.

Wij verzoeken u, in het belang van alle betrokken partijen en rekening houdend met de slechte bouwkundige staat van het pand, snel tot een beslissing te komen.

Als u nog vragen heeft kunt u zich wenden tot mevrouw C.A.E. van Nes, bureau Monumentenzorg en Archeologie, telefoonnummer 078-6396850, e-mail: CAE.van.Nes@dordrecht.nl.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders
namens dezen,
het hoofd bureau Monumentenzorg en
Archeologie

10

L.H. de Keekkoek