

**Aan
de Gemeenteraad**

Agendapunt nr. 14

Nummer 2000/147/SO/A&V

Datum 24 januari 2000

Bijl.nr. 25

Onderwerp verkoop bouwgrond Beverwijcksplein

Met Volker Stevin Ontwikkelingsmaatschappij B.V. te Zoetermeer hebben wij in principe overeenstemming bereikt over de verkoop en koop van een perceel bouwgrond, groot $\pm 1.557 \text{ m}^2$, ten behoeve van de bouw van een kantorencomplex - met een bruto-vloeroppervlakte (bvo) van $\pm 12.600 \text{ m}^2$ - aan het Beverwijcksplein. Het kantoor zal worden verhuurd aan Wolters Kluwer Academic Publishers, die werkgelegenheid bieden aan ± 400 personen. De op deze grondverkoop betrekking hebbende stukken hebben wij voor u ter inzage gelegd.

Wij stellen u voor aan Volker Stevin Ontwikkelingsmaatschappij B.V. dan wel aan een door haar nader op te geven koper/belegger het onderhavige perceel bouwgrond te verkopen tegen de koopsom en onder de voorwaarden en bedingen, zoals vermeld in het hierbijbehorende ontwerp-raadsbesluit.

De commissie ruimtelijke ontwikkeling kan zich met dit voorstel verenigen.

BURGEMEESTER en WETHOUDERS van DORDRECHT
de secretaris de burgemeester

H.K.W. Bekkers

J. Noorland