



Motie

## **NIET GESCHOTEN IS ALTIJD MIS**

De gemeenteraad van Dordrecht, bijeen op 22 september 2020, behandelend agendapunt:  
Raadsinformatiebrief over Beantwoorden motie M3 Sportpark Krommedijk.

### **Constaterende,**

- Dat alle mogelijkheden binnen de bestaande kaders politiek en bestuurlijk zijn verkend en niet hebben geleid tot een oplossing met als gevolg een stadionontwikkeling op sportpark de Krommedijk;
- Dat de BVO nog steeds zijn eigen broek op moet houden en de gemeente niet over gaat tot bankgaranties of gemeenschapsgeld in het kader van een stadionontwikkeling;
- Dat recente ontwikkelingen in Rotterdam bij Excelsior hebben laten zien dat dat ook niet noodzakelijk is indien woningbouw als kostendrager wordt ingepast;

### **Overwegende,**

- Dat Dordrecht hoge ambities heeft voor woningbouw en met name de huisvesting voor jongeren en starters meer dan nodig is;
- Dat dit wellicht een win-win-situatie is voor zowel stadion als starters en jongeren op de woningmarkt;
- Dat andere kostendragers zoals een groot tuincentrum, bouwmarkt aan de rand van de stad een enorme toegevoegde waarde kunnen hebben;
- Dat daarvoor niet alleen een aanpassing van bestemmingsplannen noodzakelijk is, maar ook structuurvisie en dientengevolge de medewerking van de provincie;

**Verzoekt het college:**

- Voor de begrotingsbehandeling de raad te informeren via een RIB welke mogelijkheden zij ziet en op welke wijze zij eventuele gemeentelijke belemmeringen met betrekking tot het bestemmingsplan weg kan nemen;
- Bij de provincie te bewerkstelligen dat zij de kaders voor dit plan, indachtig de noodzakelijke woningbouwambities, wil verruimen zodat dit mogelijk is;
- De raad voor januari 2021 te informeren over de voortgang;

**Roept de raad op:**

- Een lobby te voeren bij de leden van de Provinciale Staten en/of van de Gedeputeerde Staten om de kaders met betrekking tot de structuurvisie te verruimen;

En gaat over tot de orde van de dag.



Rolin den Heijer  
Dordtse VVD



Robbert de Boer  
Beter voor Dordt



Cor van Verk  
PvdA

Dan van Leeuwen  
PWW

