

*Geachte raadsleden,*

*In november 2019 heeft de Sportraad een ongevraagd advies toegestuurd met betrekking tot de Biesboschhal. In het advies wordt voorgesteld een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren om de Biesboschhal een sportieve bestemming te geven.*

*In voorliggend raadsvoorstel wordt uw raad voorgesteld het pand toe te voegen aan de dispositielijst. In de afgelopen periode zijn wij door diverse partijen benaderd met belangstelling voor de hal. Deze partijen hebben uiteenlopende ideeën voor een toekomstige invulling, ook zijn er ideeën om het pand een sportbestemming te geven. De randvoorwaarden die van kracht zijn, zijn vastgelegd in de bouwvelop. Om de markt een gelijke kans te geven, wordt geen voorkeur voor een specifieke bestemming voorgesteld. Door een meerwaarde toe te kennen aan plannen die een bijdrage leveren aan de kernkwaliteiten van de stad en de wijk Stadswerven worden alle geïnteresseerde partijen uitgenodigd een plan in te dienen.*

*Na het besluit om het pand toe te voegen aan de dispositielijst door uw raad, zal in de verkoopprocedure voldoende tijd worden ingebouwd om alle geïnteresseerde partijen een haalbaarheidsonderzoek te laten uitvoeren en een plan + bod in te dienen. Op deze wijze wordt een zorgvuldige afweging gemaakt om tot de beste invulling van de hal te komen.*

*Het college van burgemeester en wethouders*