

Besluitenlijst commissie Fysieke Leefomgeving van 3 juni 2020

1 Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Besluit

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 19 mei 2020

Besluit

De besluitenlijst van de adviescommissie van 19 mei 2020 wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragen aan het College

Besluit

- De heer Oostenrijk (CDA) stelt vragen over de voorgenomen bomenkap op de locatie Patersweg 1.

Wethouder Stam kan de gestelde vragen niet direct beantwoorden. Gezien de geplande kap in de tweede week van juni verzoekt de heer Oostenrijk om zeer spoedige schriftelijke beantwoording.

- De heer Kleinpaste (GewoonDordt) stelt vragen over de slechte staat van onderhoud van het pand Spuiweg 32-34.

Wethouder Sleeking antwoordt dat het pand de afgelopen jaren vaak aan orde is geweest in het handhavingsoverleg. Het is een schrijnend geval. De wethouder zegt toe de commissie een chronologisch overzicht te verstrekken van wat er de afgelopen jaren is gebeurd.

STUKKEN TER BESPREKING

4 Vaststellen Beleidsvisie Dordtse Binnenhavens (2534845)

Besluit

De volgende personen spreken in tijdens het sprekersplein over de beleidsvisie:

- De heer Barone – Imbarcazione Barone / Stichting Leefwerf De Biesbosch / Schipper m.s. Res Nova (Kalkhaven)

- De heer Kelholt - m.s. Friedrich Voss (Riedijkshaven)

- De heer Spijkers - namens een aantal omwonenden Wolwevershaven en Kuipershaven

- Mevrouw Van Toorenburg - Koninklijke BLN-Schuttevaer, afdeling Rijnmond

De inhoudelijke behandeling van de beleidsvisie vindt plaats in de commissie van 9 juni.

5 Raadsinformatiebrief (Memo) planologische ontwikkeling Oudland (2546653)

Besluit

Aan de orde is het sprekersplein over de raadsinformatiebrief. Gezien de huidige beperkingen is gezocht naar een creatieve oplossing. Het is een video geworden waarin de heren Oostenrijk en Van der Meer namens de commissie met een aantal omwonenden in gesprek zijn gaan. Na het tonen van de video beantwoorden de heren Van de Wiel (Visserstuin) en Grundlehner (Noordendijk) aanvullende vragen van de commissie.

De inhoudelijke behandeling van de raadsinformatiebrief is gepland voor de commissie van dinsdag 16 juni.

6 Vaststellen 4e Herziening Structuurvisie 2040 (2571669)

Besluit

De commissie is positief over de 4e herziening van de Structuurvisie. Er zijn nog wel vragen over waarom er een limiet is aangebracht voor sociale woningbouw bij de ontwikkeling Provincialeweg - Hästingsweg, over het feit dat bij drie van de vier ontwikkelingen een hogere geluidsbelastingsnorm dan de voorkeursgrenswaarde wordt gehanteerd en de juridische juistheid van het ontwerp raadsbesluit.

Wethouder Sleeking antwoordt dat Provincialeweg - Hästingsweg een complexe opgave is. De grondeigenaren zijn het nog niet eens over het bouwprogramma. Het is een zwaar belaste locatie qua geluid, ook verkeersontsluiting is een hele uitdaging. Dat heeft allemaal financiële complicaties. Later zal de afweging gemaakt moeten worden of het daarmee allemaal nog haalbaar is. De 10% sociale woningbouw wil het college niet op voorhand loslaten. Als dat gebeurt is de kans groot dat het niet wordt gerealiseerd. De 10% voorwaarde is nu geen belemmering voor de ontwikkeling van die locatie. De wethouder deelt de zorg over de geluidsbelasting in stedelijk gebied. Ontwikkelaars moeten uitgedaagd worden en zijn ook zelf bezig om hier oplossingen voor te creëren. De wethouder gaat de juridische juistheid van het ontwerp raadsbesluit nog na.

De commissie concludeert dat de raad het voorstel als hamerstuk kan agenderen. ChristenUnie-SGP en GroenLinks overwegen nog wel een motie over de geluidsbelasting.

7 Raadsinformatiebrief over Corona-maatregelen (26 mei 2020) (2576384)

Besluit

De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 8 **Raadsinformatiebrief over Corona-maatregelen (19 mei 2020) (2574270)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 9 **Raadsinformatiebrief over Corona-maatregelen (12 mei 2020) (2571692)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 10 **Raadsinformatiebrief over corona-maatregelen (5 mei 2020) (2568951)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 11 **Raadsinformatiebrief over corona-maatregelen (28 april 2020) (2566345)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 12 **Raadsinformatiebrief over corona-maatregelen (21 april 2020) (2564339)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

Agendadeel

- 13 **Stand van zaken Moties**
Besluit
Op verzoek van GroenLinks besluit de commissie motie M8 'Natuurlijke Wantij-oeveren' nog niet af te voeren omdat de commissie op een later moment

de Raadinformatiebrief Visie Staart - afhandeling motie Natuurlijke Wantijoevers (2574272) nog inhoudelijk bespreekt, inclusief de vraag of de motie daarmee voldoende is ingevuld.
Beter voor Dordt vraagt naar de stand van zaken van motie M43 'Extra parkeerplaatsen'. De griffier gaat dit na.

Voor het overige stemt de commissie in met het afvoeren van de moties waarbij 'afvoeren' is voorgesteld.

14 Stand van zaken Toezeggingen

Besluit

De commissie stemt in met het afvoeren van de toezeggingen waarbij 'afvoeren' is voorgesteld.

15 Nieuwe behandelvoorstellen (Zie bijlage)

16 Termijnagenda commissie Fysieke Leefomgeving

Besluit

Op verzoek van GewoonDordt en de VVD wordt een fysiek gesprek met de heer Van Pelt van Pand Teerlink aan de termijnagenda toegevoegd. De commissie stemt verder in met de termijnagenda.

17 Rondvraag

Besluit

In aanvulling op de mondelinge vragen van de heer Oostenrijk (CDA) over bomenkap Patersweg 1 (agendapunt 3) verzoekt de heer Van der Meer (GroenLinks) de beantwoording te hebben voordat er daadwerkelijk gekapt wordt.

18 Sluiting

Besluit

De vergadering wordt om 23.18 uur gesloten.

Nieuwe behandelvoorstellen

Behandelsuggesties verstrekt t/m 28 mei 2020

- 1 **Beschikbaar stellen van een Voorbereidingskrediet ontwikkeling locatie Karel Doormanweg 4-8 (2576375)**
Besluit
De commissie adviseert de raad dit voorstel als hamerstuk te agenderen.

- 2 **Raadsinformatiebrief aanwijzen deel top 25 gemeentelijke monumenten (2574266)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 3 **Raadsinformatiebrief Visie Staart (afhandeling motie Natuurlijke Wantijoevers) (2574272)**
Besluit
Op verzoek van GroenLinks besluit de commissie deze raadsinformatiebrief ter bespreking in de commissie te agenderen.
Politieke vragen daarbij zijn:
 - Is de aangegeven richting de meest gewenste? (GroenLinks)
 - Is de motie Natuurlijke Wantijoevers hiermee in voldoende mate uitgevoerd? (GroenLinks)

- 4 **Raadsinformatiebrief Stand van zaken herontwikkeling Colijnstraat, Van Kinsbergenstraat en Speeltuinenvereniging Wielwijk (2574273)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 5 **Raadsinformatiebrief over Uitkomsten gesprekstafel dierenbeleid 2020 (2576386)**
Besluit
De commissie adviseert de raad de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

- 6 **Artikel 40 vragen RvO van fractie PVV over de noodzaak het Dordts klimaat**

energie gerelateerd beleid grondig aan te passen (2574190)

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van beantwoording door het college.

7 Artikel 40 vragen RvO van fractie GroenLinks over de Prins Clausbrug (2574184)

Besluit

De commissie neemt kennis van de gestelde vragen in afwachting van beantwoording door het college.

8 Antwoordbrief artikel 40 vragen fractie CU-SGP Parkeerprobleem Sterrenburg Noord (2492574)

Besluit

De commissie neemt kennis van de antwoordbrief.

9 Antwoordbrief artikel 40 vragen RvO van GroenLinks, D66 en SP inzake Bomen Schaerweide (2576411)

Besluit

De commissie neemt de antwoordbrief voor kennisgeving aan. Op verzoek van GroenLinks wordt de antwoordbrief nog wel toegevoegd aan het dossier Raadsinformatiebrief Visie Staart (2574272)

10 Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 6e herziening Schil , locatie Van Godewijckstraat (2573331)

Besluit

De commissie besluit deze zienswijze in handen te stellen van het college zodat deze betrokken kan worden bij de behandeling van het betreffende bestemmingsplan.

11 Terinzagelegging ontwerp omgevingsvisie Zwijndrecht NV (2575794)

Besluit

De commissie neemt kennis van de brief.

12 Bericht Drechtse Stroom weer veel bereikt in 2019 (2577210)

Besluit

De commissie neemt kennis van de brief.