

Bericht Project Schenkeldijk 17-12-2019

Beste gemeenteraad,

Graag wil ik u als wethouder informeren over de voortgang in het dossier Sportpark Schenkeldijk. In oktober is met u afgesproken om in deze periode terug te komen op dit dossier. Onderstaand bericht is in afstemming met de betrokken sportverenigingen en Stichting Sporthal De Dijk opgesteld en wordt met goedkeuring van deze partijen aan u verzonden.

Proces afgelopen maanden

Sinds het voorjaar 2019 zijn er verschillende stappen gezet binnen het dossier Schenkeldijk. Startpunt voor de laatste gesprekken is de Commissie Sociale Leefomgeving van 18 juni 2019. U heeft mij als wethouder ruimte gegeven om de gesprekken met de verenigingen en Stichting Sporthal De Dijk te hervatten en te bepalen of er ruimte is om nader tot elkaar te komen. Op 2 oktober heeft een mondelinge terugkoppeling plaatsgevonden aan de gemeenteraad. U heeft mij vervolgens tot december de tijd gegeven om meer inzage te krijgen in de gevolgen voor de exploitatielasten van de verenigingen en Stichting Sporthal De Dijk.

In oktober en november zijn deze gesprekken gevoerd op basis van het schetsontwerp. Er is een eerste verkenning gedaan met de benodigde investeringen en grove inschattingen van daaraan gekoppeld exploitatielasten. Deze gesprekken hebben geleid tot nieuwe inzichten over de haalbaarheid en realiteit van het dossier Schenkeldijk.

Voorgestelde wijzigingen

Zowel bij mij als wethouder, als bij de ambtelijke organisatie, de verenigingen en Stichting Sporthal De Dijk zijn er toenemende twijfels of de huidige insteek van dossier Schenkeldijk de gewenste uitkomsten geeft voor de betrokken partijen en voor de stad. Uitkomst van de gesprekken is dat er gezamenlijk breed draagvlak en begrip is om de huidige gesprekken te beëindigen. Er is behoefte om de opgaven meer te benaderen in samenhang met andere ontwikkelingen en de kansen die deze ontwikkelingen bieden. Ook is er gedeeld draagvlak om op korte termijn wel de urgente onderdelen op te pakken.

Wij stellen voor om in januari/februari bij de gemeenteraad terug te komen met een nader uitgewerkt procesvoorstel, waarin de volgende onderdelen aan bod komen.

- Beëindigen van het breed ingestoken plan Schenkeldijk in samenspraak én met goedkeuring van de verenigingen en Stichting Sporthal De Dijk;
- Een structurele oplossing voor vv Dubbeldam, vanuit de intentie dat nieuwbouw plaatsvindt in het zuidelijke deel van Sportpark Schenkeldijk. De intentie daarbij is dat de Dordtsche Rugby Club aansluit;
 - Met vv Dubbeldam wordt het traject vervolgd vanuit de basis die de afgelopen maanden is gelegd wat betreft de m² en de daaraan gekoppelde kostenraming. In de volgende fase wordt deze basis verder uitgewerkt om tot een definitief plan te komen dat te realiseren is;
- Daarmee samenhangend een kwaliteitsimpuls en optimalisatie voor de sportvelden in de (trainings)capaciteit voor de (voetbal)sport op Sportpark Schenkeldijk;
- De wens vanuit Next Volley voor uitbreiding van de beachvelden op Sportpark Schenkeldijk wordt samen met de vereniging opgepakt;

- De sportvelden/-infrastructuur aan de Patersweg in overleg met Movado te vernieuwen voor een periode van tenminste 5-10 jaar (dit voorstel wordt u zo snel als mogelijk na het kerstreces voorgelegd). Initiatieven voor meer maatschappelijke programmering van het terrein wordt positief ondersteund.

Beleidsmatige overwegingen

Behalve de gesprekken van de afgelopen maanden zijn er ontwikkelingen die zich parallel aan het dossier Schenkeldijk afspelen en het vraagstuk beïnvloeden:

- De met u afgesproken herijking Toekomstvisie Sportparken uit 2015;
- De potentie van een bredere maatschappelijke invulling Sportpark Patersweg;
- Geen acute noodzaak verplaatsen TTVD vanuit het Project Oudland (Corridor);
- De evaluatie Verenigingshallenplan en eerste inzichten over investeringen in sporthallen;
- Het (concept) integraal huisvestingsplan gymzalen met kansen voor sportvraagstukken;
- Grote ontwikkelingen zoals de Dordwijkzone, waarbij sport één van de onderwerpen is.

Met de genoemde koerswijziging maken we een pas op de plaats vanuit de overtuiging dat er betere oplossingen zijn voor de vraagstukken. Het dossier Schenkeldijk lijkt door deze ontwikkelingen te zijn ingehaald en is op onderdelen niet meer actueel. We zijn hiermee ook kritisch naar elkaar en het proces tot nu toe. Meer tijd moet resulteren in een integrale benadering van het vraagstuk over hoe Dordrecht zich als stad wenst ontwikkelen, wat daar voor nodig is qua (sport)voorzieningen en waar kansen liggen om sportvoorzieningen te combineren met opgaven van andere beleidsterreinen zoals onderwijs, zorg etc. Dit komt bijvoorbeeld ook terug in het proces van herijking Toekomstvisie Sportparken.

Als wethouder besef ik dat we hiermee een planontwikkeling stoppen waar de betrokken verenigingen en Stichting Sporthal De Dijk, de ambtelijke organisatie en ook de gemeenteraad veel tijd en energie hebben gestoken. Maar zowel de veranderende omstandigheden als het draagvlak bij de betrokken organisaties maken dat we ervan overtuigd zijn dat het geen zin heeft om door te gaan op het eerder voorziene pad. De lijn die we nu gezamenlijk hebben bepaald biedt uiteindelijk betere kansen.

Wij hopen op uw instemming met de hierboven geschetste stappen, waarvoor draagvlak bestaat bij alle partijen. Ook de leden van de Sportraad hebben kennis genomen van bovenstaande inhoud en kunnen zich vinden in de voorgestelde koers. De reactie van de Sportraad is apart bijgevoegd.

Namens,

Marco Stam – wethouder Sport, Gemeente Dordrecht

en

Arie in 't Veld – voorzitter, vv Dubbeldam

Bert van der Schaar – voorzitter, Dordtsche Rugby Club

Erik Hoffmann – voorzitter, SC Movado

Mark van der Sluijs – voorzitter, Next Volley

Mike Schram – voorzitter, TTVD

Nico Maas – voorzitter, Stichting Sporthal De Dijk