

<b>DOSSIER NUMMER</b>	<b>2542092</b>
<b>Onderwerp</b>	Vaststellen bestemmingsplan 1e herziening Weeskinderendijk-Laan der VN, locatie Dokweg
<b>Aangemaakt</b>	04-03-2020
<b>Zaaktype</b>	Raadsvoorstel GDD
<b>Zaak</b>	2435447
<b>Datum B&amp;W Besluit</b>	03/03/2020
<b>Pijler</b>	Fysieke Leefomgeving
<b>Programma</b>	Bouwend en Bereikbaar Dordrecht
<b>Portefeuille houder</b>	Sleeking, Piet (PH)
<b>Behandeld ambtenaar</b>	JC Prins-'t Hart
<b>Toelichting</b>	Op 29 mei 2018 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Tankstation Laan der VN' vastgesteld. Dit bestemmingsplan is opgesteld om de verplaatsing van het tankstation nabij de Zwijndrechtsebrug naar een locatie iets meer noordelijk gelegen langs de Laan der Verenigde Naties mogelijk te maken. In de verdere uitwerking van de plannen is duidelijk geworden dat met de realisering van het nieuwe tankstation ook een ontsluiting vanaf de Handelskade naar de Laan der Verenigde Naties vanuit verkeerskundig oogpunt wenselijk is. Zowel het bestemmingsplan 'Tankstation Laan der VN' als het naastliggende plan 'Weeskinderendijk - Laan der VN' maken deze ontsluiting niet mogelijk. Daarnaast is er in het bestemmingsplan 'Weeskinderendijk - Laan der VN' een wijzigingsbevoegheid opgenomen om de bestemming van het voormalige tankstation te wijzigen van een bedrijfsbestemming naar de bestemmingen groen en verkeer, maar wordt er nu vanuit planologisch oogpunt ook een kleinschalige horecavestiging beoogd. Daarvoor is ook een herziening van het bestemmingsplan nodig. In deze herziening wordt ook de veiligheidscontour voor het vulpunt LPG van het voormalige tankstation verwijderd en een klein stukje rijweg, nodig voor de aansluiting van de Weeskinderendijk Beneden op de Laan der Verenigde Naties mogelijk gemaakt.

---

**DOCUMENTEN**

Raadsvoorstel	RV Vaststellen bestemmingsplan 1e herziening Weeskinderendijk-Laan der VN, locatie Dokweg
Algemeen	RV ongetekend Vaststellen bestemmingsplan 1e herziening Weeskinderendijk Laan der VN locatie Dokweg
Ontwerpbesluit Raad	OB 1e herz Weeskinderendijk Laan der VN locatie Dokweg
Bijlage	Verbeelding 1e herziening Weeskinderendijk-Laan der VN, locatie Dokweg.pdf
Bijlage	Toelichting 1e herziening Weeskinderendijk-Laan der VN, locatie Dokweg.pdf
Bijlage	Regels 1e herziening Weeskinderendijk-Laan der VN, locatie Dokweg.pdf
B&W besluit	B&W besluit 2435447
Raadsbesluit	Raadsbesluit 2435447
<b>Aanspreekpunt</b>	M den Boer
<b>Aanspreekpunt telefoon</b>	078 770 4976
<b>Aanspreekpunt e-mail</b>	m.den.boer@dordrecht.nl
<b>Onderwerplijstnr</b>	7 Ruimtelijke besluiten

---

**BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN**

In vergadering	Gemeenteraad - woensdag 15 april 2020 14:00
Besluit	De raad stemt in met het voorstel.
In vergadering	Fysieke Leefomgeving - dinsdag 24 maart 2020 20:00

Besluit

De commissie adviseert de raad dit voorstel als hamerstuk te agenderen.