

my



Motie: Een plek voor iedereen

De gemeenteraad van Dordrecht, bijeen in vergadering d.d. 17 december 2019 ter bespreking van de Dordtse paragraaf Regionale Woonvisie 'Goed Wonen in de Drechtsteden'.

Constateerende dat:

- Federatie Opvang, RIBW Alliantie en GGZ Nederland de noodklok hebben geluid voor de enorme schaarste aan woningen aan de onderkant van de arbeidsmarkt;
- zij aangeven dat op dit moment 16.000 mensen in de maatschappelijke opvang en in beschermd wonen verblijven, die met de juiste begeleiding zouden kunnen uitstromen naar een eigen woning, maar door een tekort aan betaalbare huurwoningen vastzitten;
- er op basis van dit signaal door kamerlid Ronnes, een motie van (CDA, CU, D66 en VVD) is aangenomen in de tweede kamer, die vraagt om 15.000 extra tijdelijke of flexibele woningen per jaar.

Overwegende dat:

- In Dordrecht alleen al sinds 1-1-2016 sprake is van een netto afname van 700 sociale huurwoningen en dit de druk op de onderkant van woningmarkt vergroot;
- vanuit de doelgroep (dakloze jongen, mensen uit bescherm wonen en de maatschappelijke opvang) behoefte is aan betaalbare (eenpersoons-) woningen.
- het gebrek aan betaalbare (eenpersoons-) woningen, mensen belemmerd om uit te stromen uit een instelling en dit zorgt voor hoge maatschappelijke kosten;
- dit ook de voortgang van bewezen succesvolle programma's als "Weer Thuis", "Housing First" en "Beschermd Thuis" in de weg staat;
- voldoende (ook flexibele en tijdelijke) oplossingen denkbaar zijn om te zorgen dat er voor deze doelgroep voldoende betaalbare (eenpersoons-) woningen beschikbaar zijn.

Draagt het college op:

- In afstemming met de regio te onderzoeken hoe groot de acute vraag naar betaalbare (eenpersoons-) huurwoningen is voor kwetsbare groepen (onder andere mensen die verblijven in de maatschappelijke opvang of in beschermd wonen), die met de juiste zorg- en ondersteuning, kunnen uitstromen naar een reguliere, betaalbare huurwoning;
- met een voorstel te komen om de acute woningnood voor deze kwetsbare groepen (eventueel met tijdelijke oplossingen) in regionaal verband op te lossen, zonder daarbij de wacht- en zoektijd voor de overige woningzoekenden op te laten lopen;
- bij de oplossing ook nadrukkelijk de rol van de regiogemeenten te betrekken.

Fractie D66

Fractie GroenLinks

Fractie VSP

Fractie Jager

Fractie SP