

mzo

MOTIE

+ 34 } aangenomen.
- 4

Onderwerp: Gezondheidspark - Gezonde bouwkwaliteit

De Gemeenteraad van Dordrecht, in vergadering bijeen op 25 juni 2019 ter bespreking van de vaststelling van de grondexploitatie, beeldkwaliteitsplan en programma van eisen en wensen inzake ontwikkeling Middenzone Gezondheidspark.

Kennisgenomen hebbend van:

- Het Programma van eisen en wensen waarin gunningscriterium 1 refereert aan het stedenbouwkundig raamwerk uit het Stedenbouwkundig plan als minimumeis en als wens dat de architectuur van de nieuwe bebouwing zich voegt naar het beeldkwaliteitsplan.
- Het Programma van eisen en wensen met daarnaast (in gunningscriterium 4 Duurzaamheid) de wens dat het plan voorzien wordt van maatregelen die natuurinclusief bouwen c.q. de biodiversiteit stimuleren. Dit echter is geen minimumeis.
- De wijze waarop de inschrijvingen worden gewogen of de beste aanbidding wordt geselecteerd nog niet bekend is gemaakt.

Overwegende dat:

- Dordrecht bouwt aan de stad van de toekomst. De Middenzone Gezondheidspark een markante locatie is die vraagt om architectonische kwaliteit. Wat nu gebouwd wordt zal de tand des tijds moeten kunnen doorstaan. Aantoonbare architectonische kwaliteit zal een blijvende meerwaarde voor Dordrecht vormen. Dit kan in het gunningscriterium tot uitdrukking worden gebracht.
- Natuurinclusief bouwen, waaronder groene gevels om meerdere redenen – biodiversiteit, leefklimaat binnen en buiten, stedenbouwkundige kwaliteit in relatie tot het park – gestimuleerd moet worden en inschrijvers of ondernemers aangezet moeten worden hier in hun aanbidding en bij realisatie werk van te maken. Dit kan meer aandacht krijgen in de weging van de inschrijving.

Verzoekt het college:

- Het gunningscriterium te hanteren dat het beste de architectonische kwaliteit van de tender waarborgt.
- Inschrijvingen met een natuurinclusief ontwerp en realisatie een zodanig gewicht toe te kennen dat inschrijvers zich hierop nadrukkelijker kunnen onderscheiden.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie ChristenUnie/SGP;

Ingrid Klein-Hendriks Joost Veldman



Arjan de Looze



Jan Willem Boersma



