

193491

Dordrecht



BESLUIT Nr. SO/2009/1932

Gemeentebestuur
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel d.d. 27 juli 2009 inzake vaststellen bestemmingsplan "1^e herziening bestemmingsplan Leerpark, locatie Brandweerkazerne";

gelet op artikel 3.1.1 en 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening en 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

verwijzende naar het ontwerp-bestemmingsplan "1^e herziening van het bestemmingsplan Leerpark, locatie Brandweerkazerne";

B E S L U I T :

de raad voor te stellen:

1. de volgende ambtshalve wijziging aan te brengen:
 - a. op de plankaart wordt het bouwvlak enigszins in westelijke richting verschoven en via de aanduiding "overbouwing" wordt daar bebouwing mogelijk gemaakt;
 - b. in de regels wordt artikel 3 aangevuld met een lid 5 luidende als volgt:
Ter plaatse van de op de plankaart aangegeven aanduiding "overbouwing" is bebouwing toegestaan, met dien verstande dat ten behoeve van een openbare verbinding- en/of ontsluitingsroute een niet bebouwde ruimte aanwezig is met een minimum bouwhoogte van 2,20 m boven een voetpad en 4,40 m boven een rijweg;
2. over te gaan tot vaststelling van het bestemmingsplan "1^e herziening bestemmingsplan Leerpark, locatie Brandweerkazerne";
3. het college van Gedeputeerde Staten en de VROM-inspecteur te verzoeken op korte termijn op de gewijzigde vaststelling te reageren.

Aldus besloten in de vergadering van 4 augustus 2009.

Het college van Burgemeester en Wethouders
de loco-secretaris de loco-burgemeester


M.R. Schuring


D.A. van Steensel