

Gemeenteraad van Dordrecht, Postbus 8, 3300AA Dordrecht.

Betreft: 'zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Vissersdijk-West'.

Dordrecht 12-11-2017

Geachte gemeenteraad van Dordrecht,

Hierbij doe ik u toekomen mijn zienswijze op het bovengenoemde ontwerpbestemmingsplan. De zienswijze omvat de volgende onderwerpen.

- 1: Extra belasting van wegen tijdens de bouw van de 22 woningen.
- 2: Toename verkeersbewegingen na in gebruik name van de 22 woningen.
- 3: Oplossingen ter vermindering van de te verwachte problemen.

1: Doordat er voor de aan&afvoer van de bouwmaterialen voor de 22 woningen geen alternatieve route is, zal dit gaan plaatsvinden via de bestaande op/afrit 'Vissersdijk-Vissersdijkbeneden'. Op deze op-afrit is ter hoogte van onder anderen het bedrijf 'Bezorgbeer' al een flessenhals effect aanwezig. Dit veroorzaakt door de permanente dagelijkse aan en afvoer van materialen van de meerdere bedrijven dit hier actief zijn. Door de extra lange vrachtwagens t.b.v. de bouw van de woningen zal dit voor nog meer verkeersopstoppingen leiden, die de aanrijdtijden van de calamiteitendiensten boven de norm laten komen. Tevens bestaan de mogelijkheid dat in de praktijk de geldende maximale wegbelasting van 14 ton wordt overschreden. Dit met gevaar voor schade aan de met name oudere aanwezige woningen.

2: Bij het in gebruik zijn van de nieuwe woningen zal er een toename van 2,3 % voertuigen per woning plaats vinden, met gevolg een dagelijkse toename van 51 extra auto bewegingen op het onder 1 reeds genoemde aanwezige flessenhals effect ter hoogte van het bedrijf 'Bezorgbeer'.

3: Enkele mogelijkheden ter vermindering van de problemen zijn, het aantal woningen naar beneden bijstellen. Het bouwverkeer via het vergunningverlening opleggen dat de aan en afvoer niet in de spitsuren plaats vind. Een beperking van maximaal 14 ton wegbelasting. Tijdens de aan/afvoer van zwaar bouw materiaal een verkeersregelaar aanstellen, en/of een tijdelijk verplicht stoplicht ( laten) installeren.

In hoop met de bovenstaande punten een zinvolle inbreng geleverd te hebben om de feitelijke overlast voor de bestaande bewoners iets te verlichten.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature and contact information]