

**BESLUIT Nr. RK/2089413**

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel d.d. 17 mei 2018 inzake gewijzigd vaststellen bestemmingsplan  
1<sup>e</sup> Herziening Sterrenburg, locatie Grote Hondring;

gelet op de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

verwijzende naar de raadsinformatiebrief d.d. 27 juni 2017, RIS-nummer 1972879;

**B E S L U I T :**

de raad voor te stellen:

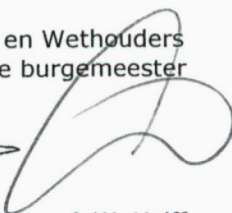
1. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verhaald;
2. te bepalen dat de nota naar aanleiding van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "1<sup>e</sup> Herziening Sterrenbrug, locatie Grote Hondring" d.d. 16 mei 2018, onderdeel uit maakt van dit besluit;
3. de zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
4. de zienswijze van reclamant 1 gegrond te verklaren;
5. de zienswijzen van reclamant 2, 3 en 4 gegrond te verklaren voor zover die zienswijze betrekking hebben op de bestemming van het speelterrein en de bestemming van het noordelijke deel van de bestaande wigvormige groenvoorziening binnen het plangebied en voor het overige ongegrond te verklaren;
6. de zienswijzen van reclamant 5 gegrond te verklaren voor zover die zienswijzen betrekking hebben op de bestemming van het noordelijke deel van de bestaande wigvormige groenvoorziening binnen het plangebied en voor het overige ongegrond te verklaren;
7. het bestemmingsplan "1<sup>e</sup> herziening Sterrenburg, locatie Grote Hondring" overeenkomstig het door het college van Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp als volgt gewijzigd vast te stellen:
  - a. de bestemming van het speelterrein binnen het plangebied wordt op de verbeelding gewijzigd van 'Verkeer' in 'Groen';
  - b. de bestemming van de bestaande wigvormige groenvoorziening binnen het plangebied wordt gewijzigd van 'Wonen' en 'Groen';
  - c. in paragraaf 4.6 van de toelichting op het bestemmingsplan wordt vermeld dat het noordelijk deel van de bestaande wigvormige groenvoorziening wordt gehandhaafd; en
  - d. paragraaf 4.10.2 van de toelichting op het bestemmingsplan wordt gewijzigd in die zin dat de daar genoemde oppervlakten aan tuin worden aangepast aan de onder b. genoemde wijziging.

Aldus besloten in de vergadering van 29 mei 2018.

Het college van Burgemeester en Wethouders  
de secretaris de burgemeester



M.M. van der Kraan



A.W. Kolff