

DOSSIER NUMMER	2156796
Onderwerp	Aanwijzen Zeehavengebied en Louterbloemen als ontwikkelgebied
Aangemaakt	11-04-2018
Zaaktype	Raadsvoorstel GDD
Zaak	2062742
Datum B&W Besluit	10/04/2018
Pijler	Fysieke Leefomgeving
Programma	Ruimtelijke Ordening en Wonen
Portefeuille houder	Sleeking, Piet (PH)
Behandeld ambtenaar	CAE van Nes, 770 4908
Toelichting	Het Havenbedrijf Rotterdam heeft in 2016 een beeldkwaliteitsplan voor het gebied gemaakt en begin 2017 aan u gepresenteerd. Het Havenbedrijf gaat fors investeren om de openbare ruimte aan te pakken. Het Havenbedrijf wil dan ook kunnen sturen op de kwaliteit van de invulling van particuliere locaties die niet door het Havenbedrijf zijn uitgegeven. Het Havenbedrijf zal daarvoor met de ondernemers in het gebied afspraken maken over het onderhouds- en uitstralingsniveau. Met de raadsinformatiebrief d.d. 19 december 2017, kenmerk RIS 1990101 bent u geïnformeerd over de terinzagelegging van het Beeldkwaliteitsplan en de bijbehorende richtlijnen. De beslissing van uw raad om de industriegebieden het Zeehavengebied en Louterbloemen, als onderdeel van de Welstandsnota aan te wijzen als Ontwikkelgebied met een ontwikkelregime en het Beeldkwaliteitsplan Zeehaven Dordrecht en de Dordrecht Inland Seaport Beeldkwaliteitsrichtlijnen als toetsingskader voor welstand, ondersteunt het ontwikkelbeleid van het Havenbedrijf voor deze gebieden.

DOCUMENTEN

Raadsvoorstel	Aanwijzen Zeehavengebied en Louterbloemen als ontwikkelgebied
Ontwerpbesluit Raad	2018-04-03 Ontwerpbesluit RAAD.doc
Bijlage	Beeldkwaliteitsplan Zeehaven Dordrecht klein
Bijlage	Dordrecht Inland Seaport Richtlijnen Zeehaven Dordrecht
Bijlage	Welstandnota Dordrecht - welstandsniveau ontwikkeling
Bijlage	Welstandnota Dordrecht - welstandsniveau welstandsvrij
B&W besluit	B&W besluit 2053404
Bijlage	Voor en nadelen van welstandsvrij naar ontwikkelgebied
Raadsbesluit	Raadsbesluit 2062742

Aanspreekpunt	M den Boer
Aanspreekpunt telefoon	078 770 4976
Aanspreekpunt e-mail	m.den.boer@Dordrecht.nl
Onderwerplijstnr	7 Ruimtelijke besluiten

GERELATEERDE DOSSIERS

2081745	Raadsinformatiebrief inzake motie 'Pietluttigheden' en Beeldkwaliteitsplan Zeehaven
---------	---

BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN

In vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 19 juni 2018 14:00
Besluit	De raad stemt in met het voorstel.

In vergadering	Fysieke Leefomgeving - woensdag 13 juni 2018 20:00
----------------	--

Besluit

De commissie adviseert het voorstel als hamerstuk te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering.

In vergadering
Besluit

Fysieke Leefomgeving - dinsdag 15 mei 2018 20:00

De commissie constateert dat het raadsvoorstel nog onvoldoende informatie bevat om een besluit te kunnen nemen en verzoekt het college met aanvullende informatie te komen over de consequenties, voor- en nadelen van de keuze voor aanwijzing als ontwikkelgebied t.o.v. welstandsvrij alvorens het voor bespreking in de commissie wordt geagendeerd.