

AGENDERINGSVERZOEK

Planpresentatie hoek Kromhout-Warmoezierspad en enkele andere ontwikkelingen in het gebied Schil.

Commissie Fysiek d.d. 12 juni 2018?

Op de hoek Kromhout-Warmoezierspad staan de daar aanwezige kantoren al enkele jaren grotendeels leeg. Op dit moment is sprake van een planontwikkeling waarbij een deel van die kantoorbebouwing alsmede enkele woningen aan het Warmoezierspad worden gesloopt en nieuwe woningen tot stand gebracht worden.

Bij de vaststelling van het geldende bestemmingsplan (met een wijzigingsbevoegdheid voor deze plek) is afgesproken vooraf planpresentatie zou plaatsvinden. Voor het verlenen van de omgevingsvergunning voor het nieuwe plan is echter herziening van het bestemmingsplan nodig. Deze procedure kan starten zodra het plan akkoord bevonden is.

Vanwege op de gemeenteraadsverkiezingen kon eerdere behandeling niet plaatsvinden. Nu volgt eind mei a.s. beoordeling van het plan in de welstandscommissie en wordt een bijeenkomst voor omwonenden georganiseerd. Tijdens de commissiebijeenkomst volgt een presentatie van het nu beschikbare plan zodat ook de commissie Fysiek daar een reactie op kan geven. Aansluitend kan opstelling van het bestemmingsplan worden afgerond en de benodigde planprocedure starten.

Van de gelegenheid wordt gebruik gemaakt om enkele andere ontwikkelingen in het gebied Schil kort toe te lichten.

Tijdsbeslag: minimaal 0,5 uur.

Gelet op het voorgaande vraagt de verantwoordelijk portefeuillehouder, wethouder Sleeking, om behandeling van het plan in de cie-vergadering van 12 juni as