



RAADSGRIFFIE DORDRECHT	
Ontvangen:	Griffier.
Gemeenteraad	
Presidium	
Commissie	
Griffie	
DIV team 2	

Retouradres: Postbus 8 3300 AA DORDRECHT

Aan

de heer R. Portier
van de fractie SP Dordrecht
p/a Voorstraat 367
3311 CT DORDRECHT

Gemeentebestuur

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

T 14078

F (078) 770 8080

www.dordrecht.nl

Contactpersoon

B. Korteweg

T (078) 770 2806

E b.korteweg@dordrecht.nl

Datum 24 april 2018

Ons kenmerk STD/2065118

Betreft Beantwoorden artikel 40-vragen inzake voorrangsverklaring

DOSSIER

Afschrift:

- STD/ROSW, B Korteweg
SK Dordrecht 2^e etage
- bestuursvoorlichter
MJA van Wijnen
SK Dordrecht 410
- VBO/OB, EG Imthorn
SK Dordrecht 704
- raadsgriffier t.b.v.
raads- en burgerraadsleden

Geachte heer Portier,

Bij brief, bij ons ingekomen op 27 maart jl., heeft u op grond van artikel 40 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad namens de fractie SP Dordrecht vragen gesteld inzake de voorrangsverklaring.

Wij beantwoorden uw vragen als volgt.

Vraag 1. Hoeveel bewoners van Dordrecht hebben vorig jaar, en dit jaar tot de huidige datum, een voorrangsverklaring gekregen?

Antwoord In 2017 zijn er 149 inwoners uit de gemeente Dordrecht gehuisvest met een voorrangsverklaring op grond van sociaal en medische indicatie. In 2018 zijn er 36 inwoners gehuisvest met een voorrangsverklaring op diezelfde gronden.

Vraag 2. Aan hoeveel van deze mensen is medegedeeld dat ze een woning buiten Dordrecht moeten accepteren?

Antwoord Dat is onbekend, aan al deze mensen is medegedeeld dat de voorrang die zij hebben verkregen een regionale voorrangsverklaring is. Dit betekent dat iedere woningzoekende met een voorrangsverklaring in de gehele regio huisvesting aangeboden kan krijgen. Dit is niet van toepassing op mensen die bemiddeld worden. Dit is zo geregeld gezien de urgentie en noodzaak en opgenomen in de huisvestingsverordening artikel 2.19 lid 1.

Vraag 3. Aan hoeveel mensen is medegedeeld dat ze een "bijzonder huurcontract" krijgen, en wat zijn hiervoor de overwegingen?

Antwoord Vijf personen in 2017 hebben in Dordrecht een Bijzonder Contract ontvangen. De overwegingen om een dergelijk contract af te geven zijn vooral terug te voeren op de zorg die, zeker in aanvang van de wooncarrière, nodig is om een voorrangskandidaat duurzaam, passend en zorgvuldig te huisvesten. Dit laatste is de belangrijkste doelstelling bij het huisvesten van mensen die in een kwetsbare situatie verkeren.

Datum 24 april 2018
Ons kenmerk STD/2065118

Vraag 4. *Welke overwegingen spelen een rol bij de bepaling of een urgent woningzoekende onze stad moet verlaten?*

Antwoord In uitzonderlijke gevallen kan er een advies zijn om mensen van Dordrecht buiten Dordrecht te huisvesten. Het gaat dan veelal om bedreigende situaties waarin er een risico bestaat voor mishandeling van de woningzoekenden. In een enkel geval gebeurt het dat zij buiten de gemeente worden geplaatst vanuit het oogpunt van volksgezondheid waarbij het belang van de woningzoekende voorop staat (bijvoorbeeld geen terugkeer naar verkeerde vriendengroepen).

Tenslotte kan de situatie zich voordoen dat de corporaties gedwongen worden door de markt om voorrangskandidaten elders te huisvesten. Dit doet zich in uitzonderlijke situaties voor wanneer er in de ene gemeente wel een bepaald woonproduct voorhanden is dat in een andere gemeente niet of nauwelijks vrij komt. Een voorbeeld hiervan is de huisvesting van grote gezinnen (meer dan 6-7 personen) waarvoor er nauwelijks huizen in Dordrecht beschikbaar komen.


Vraag 5. *Waarom wordt het urgent woningzoekenden verboden om zelf nog naar een woning te zoeken?*

Antwoord In een aantal gevallen kiezen wij er voor een voorrangskandidaat te bemiddelen in plaats van hem/haar de mogelijkheid te bieden zelf te zoeken. Dit gebeurt in het kader om voorrangskandidaten duurzaam passend en zorgvuldig te huisvesten. De medewerkers van de corporaties zijn goed geïnformeerd over de leefbaarheid in de gebieden waar zij woningen hebben; woningzoekenden zijn dat meestal niet. Om iemand duurzaam en passend te huisvesten (en dus te voorkomen dat hij binnen de kortste keren opnieuw moet verhuizen) zoeken de corporaties de woningen uit die daartoe de meeste kansen bieden. Een voorbeeld hiervan is de vraag die regelmatig voorbij komt om gehuisvest te worden in een prikkelarme omgeving. Corporaties weten welke woningen/portieken hier enigszins aan voldoen; woningzoekenden ontbreekt aan die kennis.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders


M.M. van der Kraan
secretaris


A.W. Kolff
burgemeester