

Verslag bespreking Stichting Leefwerf De Biesbosch met DordtYart Stichting, vrijdag 17 november 2017.

Algemeen

DordtYart Stichting wil samenwerken met Stichting Leefwerf De Biesbosch om de Leefwerf te realiseren in de Zuidelijke Insteekhaven, mits aan een aantal voorwaarden wordt voldaan. Dit zijn zaken die de gemeente als eigenaar en verhuurder met DordtYart moet regelen. Deze overeenstemming dient vooraf te gaan aan uitgebreide activiteiten van Stichting Leefwerf de Biesbosch.

De directe ongeclausuleerde medewerking van DordtYart betreft:

Trekken palen en baggeren

Met behoud van het huidige drijvend groen is het prima als er palen worden getrokken en nieuwe palen worden geslagen. Het is aan het nautisch beheer om hier met DordtYart over te praten en kort te sluiten wat en hoe het precies moet gebeuren.

Opknappen lantaarns

Voor het weghalen van de lantaarns is toestemming, dat kan voor einde 2017 geschieden.

De geclausuleerde medewerking van DordtYart tot einde huurperiode (oktober 2019) betreft:

Opknappen kraanbaan in 2018

Na overeenstemming met de gemeente kan het opknappen en gereedmaken van de kraanbaan in juli-september 2018 als opgang naar het drijvende park plaats vinden.

Toegang Zuidelijke Insteekhaven

Na overeenstemming met de gemeente kan toegang naar de kraanbaan afgescheiden worden van de rest van het terrein door middel van een hek, indien dit gewenst is voor DordtYart.

Gebruik haven

Na overeenstemming met de gemeente kunnen in de herfst 2018 onderdelen van het drijvende park de haven ingevaren worden en de ligplaatsen voor de 5 historische schepen gereed worden gemaakt.

Herfst 2018 kunnen de 5 historische schepen dan in de Zuidelijke Insteekhaven hun ligplaats innemen.

Overeenstemming tussen gemeente en huurder DordtYart Stichting op twee onderdelen:

Wat gebeurt er met de Biesboschhal en wat heeft de gemeente over voor de investering die DordtYart in de Biesboschhal gedaan heeft.

Wil de Biesboschhal voor sloop behoud blijven, zal volgens DordtYart al rond half 2018 met een proces gericht op behoud begonnen moeten worden. Als de Biesboschhal leeg komt te staan in oktober 2019 is die binnen 1 jaar weer slooprijp mede omdat DordtYart in die situatie veel aangebrachte voorzieningen verwijdert.

DordtYart heeft in 2011 de binnenkant van de hal opgeknapt en bekostigd, deze investering heeft de waarde van de hal als totaal vergroot. Van de aanvankelijke investering is een bedrag van € 100.000 tot € 150.000 als restwaarde te beschouwen.

Overlast:

DordtYart ervaart overlast bij activiteiten van Vereniging De Binnenvaart en de aangemeerde Terra Nova. Indien hier geen oplossing voor is te vinden (in de vorm van bijvoorbeeld een borgstelling met boeteclausule bij overtreding) dan staat DordtYart geen activiteiten toe op de Franse Motor in 2018 en 2019.