

INITIATIEFVOORSTEL

VOORSTEL TOT VERRUIMING VAN DE MOGELIJKHEDEN VOOR HET OPWEKKEN VAN ZONNE-ENERGIE IN DE 19E EEUWSE SCHIL

INDIENERS: FRACTIES PVDA, VVD, GROENLINKS EN D66

AANLEIDING:

In november 2015 werd duidelijk dat het huidige Welstandsbeleid in de 19e Eeuwse Schil het plaatsen van zonnecollectoren/panelen die zonne-energie opwekken vrijwel onmogelijk maakt. Bewoners – wonend in het beschermd stadsgezicht gedeelte van Dordrecht – hadden het initiatief genomen om duurzaam elektriciteit op te wekken middels zonnepanelen op hun dak. Deze zonnepanelen zijn gedeeltelijk zichtbaar vanuit de straatzijde en dat mag niet van het huidige Welstandsbeleid.

Dit heeft tot een uitgebreide discussie geleid in de Adviescommissie Fysiek. Inzet van de discussie was: waarom moeten de strenge voorschriften in de Welstandsnota ook van toepassing zijn op weliswaar karakteristieke panden – zijnde echter geen Rijksmonumenten en zonder historische daken – in de 19e Eeuwse Schil (Beschermd Stadsgebied)? Gezien de duurzaamheidsopgave van de gemeente Dordrecht is het zeker van belang dat ook bewoners in de 19e Eeuwse Schil (uitgezonderd de Rijksmonumenten) ook de mogelijkheid moeten hebben om een bijdrage te leveren aan onze duurzaamheidsdoelstellingen, zonder dat zij daarbij al te zeer beperkt te worden door het huidige Welstandsbeleid.

In de Welstandsnota staan op pagina 55/68 (zie pagina 3) allerlei beperkende voorschriften en aanwijzingen waaraan het plaatsen van zonnepanelen moet voldoen in Beschermd Stadsgezicht gebieden. Omdat inmiddels onze duurzaamheids doelstellingen een prominente plaats innemen in het Dordtse beleid, stellen wij voor om de mogelijkheden voor het opwekken van zonne-energie via daken en dakpannen te verruimen voor de bewoners in de 19e Eeuwse Schil (uitgezonderd de Rijksmonumenten). Veelal gaat het hier om panden die wel karakteristiek, maar geen Rijksmonumenten, zijn.

DISCUSSIE IN ADVIESCOMMISSIE DINSDAG 8 MAART 2016:

Uit de discussie in de adviescommissie kwamen de volgende aspecten naar voren: dat het zichtbaarheidscriterium belangrijk is, maar tegelijkertijd wordt daarbij prioritering van straten en gebieden in de Schil wenselijk geacht. Soepelheid betrachten bij zonne-energie op daken in de Schil is een breedgedragen wens. Niet alle straten en huizen zijn gelijk, wat bijzonderheid en dakenpatroon betreft. Maatwerk is op zijn plaats. Bij de vergunningverlening kunnen hierover afspraken worden gemaakt.

BESLUIT DE GEMEENTERAAD:

1. Om soepelheid te betrachten bij het oordelen over het opwekken van zonne-energie in de 19e Eeuwse Schil.
2. Gebieden in de 19e Eeuwse Schil aan te wijzen waar het zichtbaarheids-criterium minder prioriteit heeft, en waar het opwekken van zonne-energie met vergunning en maatwerk-afspraken over afmeting en zichtbaarheid mogelijk is.
En verzoekt het college deze gebieden in kaart te brengen en hierover met een voorstel te komen.
3. Om in afwachting van de definitieve besluitvorming hierover de huidige status quo van reeds geplaatste zonnepanelen aan te houden.