

Retouradres: Postbus 8 3300 AA DORDRECHT

Aan  
de gemeenteraad

**Datum** 16 februari 2016  
**Ons kenmerk** SO/1570624  
**Begrotingsprogramma** Ruimtelijke Ordening en Wonen  
**Bijlage(n)** 2  
**Betreft** RAADSINFORMATIE inzake initiatiefvoorstel zonnepanelen in de 19<sup>e</sup>-eeuwse schil

**Gemeentebestuur**  
Spuiboulevard 300  
3311 GR DORDRECHT  
**T** 14078  
**F** (078) 770 8080  
www.dordrecht.nl

**Contactpersoon**  
C.A.E. van Nes  
**T** (078) 770 4908  
**E** cae.van.nes@dordrecht.nl

**DOSSIER**

**Afschrift:**

- SO/RO, CAE van Nes  
SK Dordrecht West 2<sup>e</sup> etage
- wethouder Sleeking  
SK Dordrecht 819
- secretaris Adviescommissie  
SK Dordrecht Oost 1<sup>e</sup> etage

**Samenvatting**

Op 20 januari 2016 is een initiatiefvoorstel ingediend inzake zonnepanelen in de negentiende-eeuwse schil. Wij constateren dat de vigerende regelgeving (Welstandsnota Dordrecht, vastgesteld op 29 september 2015) op veel plaatsen al zonnepanelen toestaat en adviseren daarom het initiatiefvoorstel niet aan te nemen.

**Inleiding**

Op 20 januari 2016 hebben de fracties van de PvdA, VVD, Groen Links en D66 een initiatiefvoorstel ingediend inzake zonnepanelen in de negentiende-eeuwse schil. Door middel van deze raadsinformatiebrief maken wij ons standpunt kenbaar met betrekking tot het initiatiefvoorstel (zie bijlage 1) van genoemde fracties inzake zonnepanelen in de 19<sup>e</sup>-eeuwse schil.

**Doelstelling**

Een consequent gemeentelijk beleid, dat het opwekken van zonne-energie stimuleert, maar waarbij ook zorgvuldig wordt omgegaan met de beeldwaarde van de door het Rijk beschermde stadsgezichten van Dordrecht. Dit is in lijn met de door het Rijk uitgebrachte wegwijzer voor eigenaren en huurders: Zonne-energie en uw monument, die ook het beschermd stadsgezicht noemt (pagina 4) (zie bijlage 2).

**Stand van zaken/de feiten**

Wij constateren dat de vigerende regelgeving (pagina 55 in de Welstandsnota Dordrecht, vastgesteld op 29 september 2015) op veel plaatsen wel zonnepanelen toestaat. De nota maakt het in principe mogelijk om binnen de twee beschermde stadsgezichten die Dordrecht heeft en op beschermde Rijks- en gemeentelijke monumenten zonnepanelen te plaatsen voor zover niet in het zicht vanuit de openbare ruimte. Deze laatste beperking vloeit voort uit het feit dat de gemeente haar beschermde stadsgezichten visueel wil beschermen tegen de aanblik van zonnepanelen, zoals deze op dit moment beschikbaar zijn. De vigerende regels gelden zowel in het beschermd stadsgezicht binnenstad als het beschermd stadsgezicht negentiende-eeuwse schil en ook voor Rijks- en gemeentelijke monumenten. Voor het aanbrengen van zonnepanelen of PV-cellen is weliswaar een omgevingsvergunning vereist, maar ze zijn mogelijk op vrijwel alle platte en schuine dakvlakken binnen beschermd stadsgezicht die niet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte, ongeacht of het een beschermd monument betreft. Dit beleid gaat verder dan het beleid in veel steden, waar in ieder geval op monumenten (nog) geen zonnepanelen mogelijk zijn.

**Datum** 16 februari 2016  
**Ons kenmerk** SO/1570624

Wij hebben er bewust voor gekozen om binnen het beschermd stadsgezicht geen zonnepanelen die zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte toe te staan. Op het moment dat er nieuwe technieken worden ontwikkeld waardoor de zonnepanelen of PV-cellen een vormgeving krijgen die veel minder aandacht vraagt in het dakvlak, kan het beleid op dit punt worden aangepast. Op 29 september 2015 is ook met uw raad afgesproken om de Welstandsnota in 2017 te evalueren.

Het initiatiefvoorstel lijkt op een aantal punten bovendien niet geheel uitgewerkt. Er is geen vervangende tekst voor genoemde pagina 55 aangeboden. Duidelijk is dat de verruiming alleen het beschermd stadsgezicht negentiende-eeuwse schil en geen Rijksmonumenten betreft. Het betreft dus wel gemeentelijke monumenten? En de verruiming is erop gericht om voortaan zonnepanelen mogelijk te maken op alle dakvlakken, ook die zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte?

#### **Kosten en dekking**

In de planning en begroting is geen rekening gehouden met tussentijdse aanpassingen van de welstandsnota.

#### **Duurzaamheid**

Ter bevordering van duurzaamheidsmaatregelen door particulieren maakt de Welstandsnota Dordrecht zonnepanelen mogelijk binnen beschermd stadsgezicht en op beschermde monumenten. Binnen de beschermde stadsgezichten mogen ze alleen niet zichtbaar zijn vanuit de openbare ruimte.

Op termijn kunnen bewoners en eigenaren van panden in de binnenstad en 19<sup>e</sup>-eeuwse schil waar op dit moment geen zonnepanelen worden toegestaan, participeren in het initiatief voor het zonnepark Crayestein op de Staart.

#### **Communicatie en inclusief beleid**

Niet van toepassing.

#### **Tijdspad, vervolg en evaluatie**

In 2017 wordt de Welstandsnota Dordrecht geëvalueerd. Op dat moment doen wij eventuele voorstellen voor aanpassing van de nota.

#### **Bijlagen**

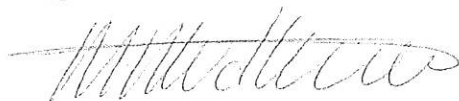
1. Initiatiefvoorstel "Voorstel tot verruiming van de mogelijkheden voor het opwekken van zonne-energie in de 19<sup>e</sup>-eeuwse schil".
2. "Zonne-energie en uw monument" Wegwijzer voor eigenaren en huurders.

Wij adviseren, gezien voorgaande overwegingen, het initiatiefvoorstel niet over te nemen.

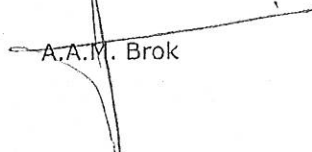
Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

JA

Het college van Burgemeester en Wethouders  
de secretaris de burgemeester



M.M. van der Kraan



A.A.M. Brok