

DOSSIER NUMMER	1551153
Onderwerp	Raadsinformatiebrief over Aanpak leegstand Binnenstad
Aangemaakt	26-08-2015
Zaaktype	Raadsinformatiebrief GDD
Zaak	1479921
Datum B&W Besluit	25/08/2015
Pijler	Bestuur en Middelen
Programma	Economie, Sport en Cultuur
Portefeuille houder	Sleeking, Piet (P.H.)
Behandeld ambtenaar	N.J. de Wit, tel.no. 770 4853
Toelichting	In de afgelopen jaren heeft Dordrecht volop geïnvesteerd in de ontwikkeling van de binnenstad. Deze inzet heeft geleid tot sterke verbetering van de concurrentiepositie van de Dordtse binnenstad. Tegelijkertijd heeft de binnenstad, in specifieke delen waaronder de Voorstraat Midden, te maken een toenemende leegstandsontwikkeling en daarmee gepaard gaande verpaupering. Ondanks dat het hier voornamelijk een marktprobleem betreft (als gevolg van verandering van het winkellandschap) heeft het wel negatieve maatschappelijke effecten voor de directe omgeving en daarmee ook voor de beleving en het imago van de binnenstad als geheel. Tegen deze achtergrond heeft ons college besloten om vanuit het Programma Levendige Binnenstad te komen tot gerichte aanpak en hiervoor extra middelen uit trekken. Daarbij wordt ingezet op een zogenaamde zoet/zuur aanpak, bestaande uit zowel aanschrijving van de eigenaren van verwaarloosde of verpauperde panden en tegelijkertijd het beschikbaar stellen van stimuleringsmaatregelen. Om een zo effectief mogelijke inzet van onze middelen te bewerkstelligen wordt daarbij de focus gelegd op het een beperkt aantal straten in het kernwinkelgebied, waaronder de Voorstraat Midden.

DOCUMENTEN

Algemeen	Nadere regels voor subsidies verbetering kwaliteit binnenstad (2015).doc
Raadsinformatiebrief	Raadsinformatiebrief 1468495

Aanspreekpunt	M.J. Geerts
Aanspreekpunt telefoon	0787704862
Aanspreekpunt e-mail	MJ.Geerts@dordrecht.nl
Onderwerplijstnr	142 Binnenstad

BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN

In vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 15 december 2015 14:00
Besluit	De raad neemt het stuk voor kennisgeving aan. De fractie van D66 legt een stemverklaring af.
In vergadering	Bestuur en Middelen - dinsdag 24 november 2015 20:00
Besluit	Het gesprek in de commissie richt zich op de vraag of de voorgestelde aanpak wel vernieuwd is. De visie op de aanpak van leegstand ontbreekt. Daarnaast vraagt de commissie zich af of dit geen raadsvoorstel dient te zijn. De portefeuillehouder geeft aan dat de middelen eerder beschikbaar zijn gesteld aan het programma levendige binnenstad. Toch verwijst de tekst van de raadsinformatiebrief naar een eerder voorstel over de aanpak van leegstand. Aangezien onduidelijk is of dit een raads- of collegebevoegdheid is, besluit de commissie de raadsinformatiebrief als bespreekpunt te agenderen. Vanuit de fractie D'66 zullen vragen naar de portefeuillehouder worden gestuurd. Afhankelijk van de beantwoording kan het stuk bij vaststelling van de agenda

voor de raad van 15 december alsnog als hamerstuk worden afgehandeld.

In vergadering
Besluit

Bestuur en Middelen - dinsdag 22 september 2015 20:00

De commissie besluit deze raadsinformatiebrief te bespreken in de adviescommissie. Politieke vraag hierbij luidt: kunnen de we aanpak verbreden en zo een groter succes te behalen. De aanpak wordt nu als beperkt ervaren. Daarnaast wil de commissie graag weten welke alternatieven zijn afgevallen.