

Elio Barone,

initiator burgerinitiatief Leefwerf De Biesbosch en oprichter
en directeur Stichting Dordtse Wateren en Stichting Leefwerf
De Biesbosch

a.b. m.s. Res Nova

p.a. Oranjelaan 27

3311 DH Dordrecht



Gemeenteraad van Dordrecht

t.a.v. de raadsgriffie

Postbus 8

3300 AA Dordrecht

Dordrecht, 8 mei 2015

Betreft: verzoek tot het aanpassen van het voorontwerpbestmingsplan Stadswerven om het
burgerinitiatief Leefwerf De Biesbosch daarin op te kunnen nemen.

Geachte gemeenteraad van onze prachtige, waterrijke stad,

op 21 april is in de raadscommissie Fysieke Leefomgeving geadviseerd akkoord te gaan met het
voorontwerp bestemmingsplan Stadswerven, op voorwaarde dat het burgerinitiatief Leefwerf De
Biesbosch hierin opgenomen kan worden. Helaas is het opnemen van Leefwerf De Biesbosch in het
huidige voorontwerp praktisch onmogelijk.

In de nieuwe Omgevingswet, welke de komende jaren zal worden geïmplementeerd, wordt expliciet
ruimte gemaakt in de culturele paragraaf om varend erfgoed op te nemen. De wens om de Stadswerven
te realiseren als een watergebonden wijk, geheel naar haar maritieme, industriële context, is in dit
voorontwerp incompleet. Immers worden nu wel industriële maritieme objecten als monument
opgenomen, zoals de kraanbaan, de hellingbanen en de Biesboschhal, maar is er geen ruimte voor
varende monumenten, terwijl juist op deze locatie de culturele identiteit bestaat uit de schepen die er
zijn ontworpen, gebouwd en onderhouden. Zo heeft het museumschip de Rene Siegfried van Vereniging
De Binnenvaart slechts een ligplaatsvergunning tot medio 2017. Het opnemen van de havens als
monument ontbreekt nu ook totaal, terwijl zij kenmerkend zijn voor dit gebied en past bij de huidige
visie over context-gebonden stedebouw.

Ik verzoek u daarom een aanpassing te maken, zodat akkoord gegaan kan worden met het voorontwerp bestemmingsplan Stadswerven. Indien dit niet meer mogelijk is, zult u hierover uiteraard een zienswijze verwachten van mijn zijde.

Er wordt namelijk specifiek gesteld dat er geen ligplaatsen zijn opgenomen voor museale, historische en woon- en bedrijfsschepen, dit is een uitsnede van Artikel 15.5, afkomstig van pagina 23 van de Regels voorontwerp bestemmingsplan Stadswerven:

15.5 Specifieke gebruiksregels

Voor het gebruik gelden de volgende regels:

- a. het innemen van ligplaatsen voor woon- en bedrijfsschepen en/of andere schepen, zoals museumschepen, is niet toegestaan;
- b. een jachthaven is uitsluitend toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen - waterwoningen 2'.

Wat dient er aangepast te worden:

In Artikel 15, Water, moet in artikel 15.1, Bestemmingsomschrijving, een punt worden toegevoegd met de tekst: 'het innemen van een ligplaats'.

Artikel 15.5 kan dan als volgt, naar voorbeeld van het bestemmingsplan artikel 13.4 uit het bestemmingsplan Historische Binnenstad betreffende de specifieke gebruiksregels als volgt worden vormgegeven:

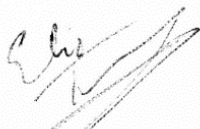
15.5 Specifieke gebruiksregels

Voor het gebruik gelden de volgende regels:

- a. Het is toegestaan ligplaats in te nemen voor:
 1. historische (bedrijfs)vaartuigen en charterschepen ter plaatse van de Zuidelijke Insteekhaven en ter plaatse van het Wantij ten zuiden van de kade grenzend aan de Biesboschhal.
 2. museumschepen ter plaatse van van de Zuidelijke Insteekhaven en ter plaatse van het Wantij ten zuiden van de kade grenzend aan de Biesboschhal.
 3. vaartuigen voor watersportdoeleinden ter plaatse van de Zuidelijke Insteekhaven en ter plaatse van het Wantij, betreffende noordelijke oever tussen de waterwoningen en de brug en de zuidelijke oever grenzend aan Villa Augustus.
 4. vaartuigen voor de beroepsvaart ter plaatse van het Wantij, grenzend aan de Lange en Korte Wantijkade.
 5. vaartuigen van overheidsdiensten en hulpdiensten in alle watergangen.

Op deze wijze is het mogelijk nadere regels op te nemen in de Havenbeheersverordening Dordrecht voor historische schepen in de Zuidelijke Insteekhaven ten behoeve van het burgerinitiatief Leefwerk De Biesbosch. Op deze wijze kan ook een permanente ligplaatsvergunning worden afgegeven voor het museumschip de Rene Siegfried. Tevens kan het bijgevoegde kaartje ter inspiratie dienen, maar ook worden gerealiseerd met deze aanpassingen in het voorontwerp bestemmingsplan Stadswerven.

Hoogachtend en met hartelijke groeten,



Elio Barone

