

BESLUIT Nr. SO/1400824

Gemeentebestuur
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel d.d. 23 maart 2015 inzake concept raadsvoorstel vaststelling bestemmingsplannen "Derde Merwedehaven" en "Uitbreiding geluidzone Derde Merwedehaven";

gelet op de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 Wet ruimtelijke ordening;

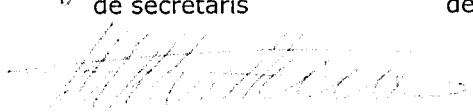
B E S L U I T :

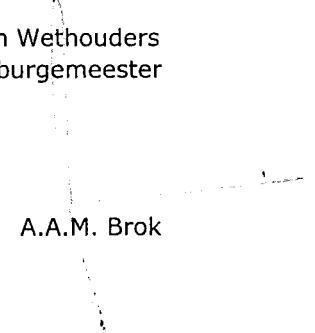
de raad voor te stellen:

1. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verhaald;
2. in te stemmen met het voorstel van het college d.d. 7 april 2015 en te bepalen dat het voorstel met de beoordeling van de zienswijzen onderdeel uitmaakt van dit besluit;
3. zienswijzen 1. tot en met 3. ontvankelijk te verklaren;
4. zienswijze 1. gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;
5. zienswijze 2. ongegrond te verklaren;
6. zienswijze 3. ongegrond te verklaren;
7. naar aanleiding van zienswijze 1. de volgende wijzigingen in de verbeelding van het bestemmingsplan "Derde Merwedehaven" aan te brengen:
 - a. de begrenzing van de bestemming Bedrijf (ten zuiden van de haven) met 7 meter in zuidelijke richting te verschuiven;
 - b. de begrenzing van de bestemming Recreatie in noordelijke richting te verschuiven voor zover het de smalle strook aan de haven betreft, en;
 - c. de begrenzing van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf – stortplaats" binnen de bestemming Bedrijf met 12 meter in westelijke richting te verschuiven;
8. naar aanleiding van zienswijze 1. de volgende wijziging in de regels van het bestemmingsplan "Derde Merwedehaven" aan te brengen: in artikel 6.2.3 onder a. de maximale bouwhoogte van lichtmasten wijzigen van "2 m" naar "5 m";
9. de bestemmingsplannen "Derde Merwedehaven" en "Uitbreiding geluidzone Derde Merwedehaven" overeenkomstig het door het college van Burgemeester en Wethouders bij zijn voorstel overgelegde ontwerp vast te stellen met inachtneming van de onder 7. en 8. genoemde wijzigingen.

Aldus besloten in de vergadering van 7 april 2015.

Het college van Burgemeester en Wethouders
de secretaris de burgemeester


M.M. van der Kraan


A.A.M. Brok