

Aan
de gemeenteraad

Gemeentebestuur
Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

T 14078
F (078) 770 8080
www.dordrecht.nl

Datum 10 maart 2015
Ons kenmerk SO/1374389
Begrotingsprogramma Ruimtelijke ordening, Milieu & duurzaamheid
Bijlage(n) 1
Betreft RAADSINFORMATIE inzake Jaarprogramma 2015 Omgevingsdienst

Contactpersoon
E. Hoff
T (078) 770 4837
E e.hoff@dordrecht.nl

Samenvatting

Bijgevoegd is het Jaarprogramma 2015 van de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. De kern hiervan betreft de programmering en uitvoering van de wettelijke taken vergunningverlening, toezicht en handhaving op het gebied van bouwen, milieu, brandveiligheid en APV/bijzondere wetten. Op grond van het Besluit Omgevingsrecht, regels ter uitvoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), is het college verplicht een uitvoeringsprogramma voor de handhavingstaken op te stellen en bekend te maken aan de gemeenteraad. Daar wordt op deze wijze aan voldaan.

Inleiding

Zie de samenvatting.

Doelstelling

Het jaarprogramma geeft inzicht in de geplande activiteiten, de keuzes die daarbij gemaakt worden en de prioriteiten die worden gesteld. Het doel is een adequate uitvoering van deze wettelijke taken te realiseren en aan te sluiten bij gemeentelijke prioriteiten leefbaarheid en duurzaamheid.

Met dit jaarprogramma proberen we een verantwoorde keuze te maken in de uitvoering van het gehele pakket aan wettelijke taken.

Stand van zaken/de feiten

Bij de afdeling Vergunningen en Meldingen wordt voor 2015 verder ingezet op het stroomlijnen van vergunningprocessen, met name op de aansluitingen tussen Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid (OZHZ) en gemeente. Bijvoorbeeld met de Stadswinkel (frontoffice), maar zeker ook met Stadsontwikkeling inzake de vele adviezen die nodig zijn voor vergunningverlening en met de aansluiting bij het traject "De Rode Loper".

Daarnaast ziet het er naar uit dat de rijksoverheid haar plan voor de privatisering van bouwtaken doorzet. Dit zou al met ingang van 2016 kunnen gaan plaatsvinden. Dit kan aanzienlijke gevolgen hebben voor het werkpakket van de OZHZ, de dienst volgt de ontwikkelingen daarom op de voet.

De beschikbare capaciteit voor de afdeling Toezicht en Handhaving wordt voor een belangrijk deel geprogrammeerd voor toezicht op nieuwbouw, integrale controles in de gebruiksfase en toezicht op de sloopfase. Daarnaast zijn in het programma (in paragraaf 3.4) prioriteiten benoemd, waaronder de bestuurlijke

Datum 10 maart 2015

Ons kenmerk SO/1374389

aanpak van criminaliteit, extra controles voor brandveiligheid, risicovolle bedrijven en energiebesparing.

Bijna één derde van het budget voor toezicht is gereserveerd voor het behandelen van meldingen en klachten. Dit is een fors budget, maar naar verwachting nog onvoldoende. In 2015 wordt in overleg met de gemeente verder gewerkt aan verbetervoorstellen om de kosten voor deze taken terug te dringen.

Met dit jaarprogramma proberen we een verantwoorde keuze te maken in de uitvoering van het gehele pakket aan wettelijke taken. Dat maakt ook duidelijk dat we bepaalde taken of onderdelen daarvan niet doen, of in beperkte mate. Daarmee loopt de gemeente een risico. Als er ongelukken gebeuren zal veelal de vraag zijn of de gemeente alle zaken vooraf wel voldoende getoetst heeft of achteraf voldoende toezicht heeft gehouden op de uitvoering. In de risicoparagrafen in het jaarprogramma is opgenomen welke taken of onderdelen niet of in mindere mate worden uitgevoerd.

Kosten en dekking

Het budget voor de OZHZ voor 2015 bedraagt € 5,3 miljoen. Daarvan bedraagt de regionale inwonerbijdrage € 0,45 miljoen. Deze inwonerbijdrage wordt ingezet voor de instandhouding van de dienst en voor regionale programma's (bijvoorbeeld de wachtdienst of het beheer van milieudata). Het Jaarprogramma 2015 voor Dordrecht gaat over de inzet van de overige € 4,85 miljoen.

In 2014 was er € 5,4 miljoen beschikbaar voor het jaarprogramma. Conform de regionale taakstelling is dit budget met 1,5% verlaagd.

Een deel van de taken van de OZHZ is vraag gestuurd. Als er meer aanvragen, meldingen of bijvoorbeeld handavingsverzoeken binnenkomen dan tevoren geraamd, dan is dat slechts in beperkte mate op te vangen binnen het beschikbare budget. Om dit soort ontwikkelingen tijdig te signaleren en zo mogelijk binnen het jaarprogramma op te kunnen vangen stelt de dienst maandelijks cijfers beschikbaar aan de gemeente.

Ongeveer één derde van het budget van het jaarprogramma wordt besteed aan legesgebonden taken. De dienst brengt dit apart in beeld zodat de gemeente de kosten kan afstemmen op de legestarieven. Per 2015 zijn de Waboleges fors verhoogd om de kostendekkendheid van deze taken te verhogen.

Communicatie en inclusief beleid

Niet van toepassing.

Vervolg en evaluatie

Naast het jaarprogramma stelt de Omgevingsdienst ook een jaarverslag op. Het college verwacht u het jaarverslag 2014 in mei 2015 ter informatie aan te bieden.

Datum 10 maart 2015

Ons kenmerk SO/1374389

Bijlagen

Bij deze raadsinformatiebrief hoort de volgende bijlage:

- o Jaarprogramma 2015 vergunningverlening en handhaving bebouwde omgeving en advisering milieuruimte gemeente Dordrecht.

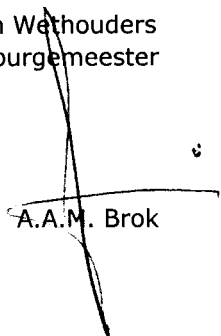
Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Het college van Burgemeester en Wethouders
de secretaris

de burgemeester

M.M. van der Kraan



A.A.M. Brok