

Besluitenlijst commissie Fysiek van 9 september 2014

1 **Opening, mededelingen en vaststellen agenda**

Besluit

De voorzitter opent de vergadering. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. De voorzitter geeft aan dat er een mogelijkheid is om op 30 september - voorafgaand aan de reguliere vergaderingen - een werkbezoek te brengen aan het gebouw 'de Holland'. De commissie geeft aan hier interesse in te hebben. Ook ligt er het aanbod om de fietstocht panorama Dordt West opnieuw te organiseren. Dit zou kunnen op 1 oktober. Ook hier zijn meerdere leden van de commissie die interesse hebben.

2 **Vaststellen besluitenlijst adviescommissie van 10 en 19 juni 2014**

Besluit

De besluitenlijsten worden ongewijzigd vastgesteld.

3 **Nieuwe behandelvoorstellen (Zie bijlage)**

4 **Vorbereiden agenda adviescommissie van 16 september 2014**

Besluit

Gelet op eerder gemaakte afspraken en de fatale beslidsdata wordt geadviseerd om de thema's WDO, landbouwweg en het reparatiebesluit NDB te agenderen voor een bespreking. Daar kan de presentatie over de notitie Reikwijdte en Detailniveau windpark Dordrecht aan toe worden gevoegd.

5 **Agendering behandeling Prognose Grondbedrijf in adviescommissie**

Besluit

De commissie honoreert het verzoek van Wethouder Mos en plaats een bespreking van de prognose Grondbedrijf op de concept agenda van 30 september of 14 oktober.

6 **ID voor de raad - Energie transitie m.b.t. waterstof**

Besluit

De commissie besluit de heer De Wildt uit te nodigen om in te spreken in de commissie fysieke leefomgeving. De commissie is verdeeld over de vraag of het wenselijk is om deze inspraakreactie te koppelen aan een andere bespreking over het thema 'energie'. Samen met de heer De Wildt wordt gezocht naar een geschikte datum.

STUKKEN TER BESPREKING

7 **Vaststellen 7e wijziging Huisvestingsverordening (1292965)**

Besluit

De commissie besluit dit stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

De commissieleden stelde een groot aantal vragen, onder andere over de huisvesting van studenten en arbeidsmigranten. Aandacht was er ook voor de relatie tussen knelpunten en de maatregelen die nu getroffen worden. Een aantal vragen over de quoteringsregeling (2% versus 5%) bleken door een besluit van het college inmiddels achterhaald (nu geldt 2% voor de hele stad). Een vraag van de fractie PvdA over de volkshuisvestelijke doelstellingen van een subsidieregeling worden schriftelijk door de wethouder afgedaan.

8 Raadsinformatiebrief over Ontwikkelingen Huisvesting Arbeidsmigranten (1235024)

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

9 Beantwoording door het college van vragen ex art. 40 RvO van de fractie Beter voor Dordt over aanvragen Omzetten zelfstandige woonruimte naar onzelfstandige woonruimte (1217936)

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

10 Krediet verlenen voor de vervanging van verkeerregelininstallaties in de periode 2015-2018 (1267277)

Besluit

De commissie adviseert het stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014. Dit advies komt tot stand na een uitvoerige discussie over afschrijvingstermijnen, projectplanningen, 'slimme' VRI's en afstemming tussen Stadsbeheer en Stadsontwikkeling. De wethouder heeft toegezegd dat de lijst van vervangingsinvesteringen zoals die is opgenomen in het voorstel niet automatisch leidt tot een vervanging. Per geval zal ook verkeerskundig de afweging worden gemaakt wat de beste oplossing is. De 'Voortgangsrapportage Uitvoeringsacties en Uitvoeringsprogramma VRI' is aan het RIS-dossier toegevoegd.

11 Raadsinformatiebrief over verkenning stations Copernicusweg en Leerpark (1253783)

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014. In de eerste helft van 2015 zal de wethouder komen met een vervolg brief. In deze brief zullen de verschillende varianten (Copernicusweg, upgraden Dordrecht-Zuid, geen station) tegen elkaar worden afgezet. De fractie D66 verzoekt om in deze uiteenzetting ook het busvervoer een plek te geven. De VVD doet de suggestie om Albert Schweitzer nadrukkelijker als stakeholder te betrekken. Ook wordt gevraagd om te onderzoeken of een station aan de Zuidzijde van de stad mogelijk van invloed is

op de mogelijkheden om de intercitystatus van Dordrecht centraal te behouden.

12 VNG-ledenbrief over het ondersteuningsprogramma Energieakkoord voor duurzame groei (1250909)

Besluit

Wethouder Van der Linden geeft aan dat regionaal portefeuillehouder Mirck voor de regio resultaat heeft geboekt met het binnenhalen van geld voor een energieloket. Binnenkort wordt de gemeenteraad daar met een raadsinformatiebrief over geïnformeerd. Na deze mededelingen besluit de commissie dat een verdere bespreking van de VNG-brief nu niet nodig is.

13 Rondvraag en sluiting

Besluit

De fractie Beter voor Dordt stelt vragen over het parkeren van 'uitzichtbelemmerende' voertuigen. Gezien de algemene formulering van de vragen verzoekt de wethouder specifieker aan te geven waar deze problematiek zich voordoet. De fractie Beter voor Dordt zal deze informatie mailen naar de wethouder, zodat deze volgende week de vragen kan beantwoorden.

Tot slot vraagt de heer Nederhof naar de reden van het meezenden van de bestuurlijke planner. De commissiegriffier geeft aan dat dit is gebeurd om het mogelijk te maken als commissie iets verder voorruit te gaan plannen.

Om 23:05 uur sluit de voorzitter de vergadering.

Nieuwe behandelvoorstellen

Behandelsuggesties verstrekt t/m 4 september 2014

- 1 **Raadsinformatiebrief over tussenrapportage tijdelijk gebruik lege gronden (1339661)**
Besluit
De commissie besluit deze raadsinformatiebrief op verzoek van de fracties PvdA, D66, CDA en CU/SGP ter bespreking te agenderen voor een bespreking in de commissie fysieke leefomgeving op een nader te bepalen datum. De discussie richt zich daarbij op de vraag wat de gemeente gaat doen met de gronden in categorie 2.

- 2 **Vaststellen bestemmingsplan 1e herziening Schil, locatie Nicolaasstraat (1339473)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

- 3 **Vaststellen bestemmingsplan Wielwijk, Crabbehof en Zuidhoven (1339466)**
Besluit
De commissie besluit het stuk op verzoek van de fracties PvdA, SP en CDA als bespreekstuk te agenderen voor een vergadering van de commissie fysieke leefomgeving op een nader te bepalen datum. De discussie zal daarbij gaan over de herstructurering van Crabbehof, het winkelcentrum, het station en de financiën. Bij deze bespreking wordt ook de beantwoording van de vragen inzake de verplaatsing van de vrije tuinder betrokken.

- 4 **Afgeven verklaring van geen bedenkingen voor woonwagen en meterkast aan de Heelalstraat (1339456)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

- 5 **Beantwoording door het college van de brief van verkeerswerkgroep Dubbeldam over het Advies bereikbaarheid en verkeersveiligheid Dubbeldam (1335164)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014. De vraag van de fractie CDA over de (on)mogelijkheden van het resterende budget wordt door wethouder Van der Linden schriftelijk beantwoord.

- 6 **Beantwoording door het college van de brief van de heer D. Rutten over**

bezwaar tegen plaatsing carillon in stadhuistoren (1335151)

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014. De inhoud van de brief is betrokken bij de bespreking van de APV in de commissie Bestuur & Middelen.

7 Beantwoording door het college van vragen ex art. 40 RvO van de fractie PvdA over kamerverhuur Indische Buurt Noord (1335096)

Besluit

Op verzoek van de fractie PvdA komt deze brief terug op de volgende lijst van nieuwe behandelsuggesties op 16 september 2014.

8 Beantwoording door het college van vragen ex art. 40 RvO van de fractie PvdA over flitsactie 'Ik flits mee' (1335086)

Besluit

Op verzoek van de fractie PvdA komt deze brief terug op de volgende lijst van nieuwe behandelsuggesties op 16 september 2014.

9 Vragen ex art. 40 Reglement van Orde van de fractie CDA over de parkeersituatie aan de Mauritsweg (1335073)

Besluit

De commissie besluit deze brief door te geleiden naar het college van burgemeester en wethouders om op de gebruikelijke wijze voor beantwoording zorg te dragen.

10 Instemmen met diverse voorstellen inzake Westelijke Dordtse Oever (WDO) en Dordtse Kil IV (1324138)

Besluit

De commissie besluit het stuk als bespreekstuk te agenderen voor de vergadering van de commissie fysieke leefomgeving van 16 september 2014.

11 Instemmen met de aanleg van de landbouwweg en het tracé van de landbouwontsluitingsweg (1324100)

Besluit

De commissie besluit stuk op verzoek van de fracties CDA en PvdA als bespreekstuk te agenderen voor een vergadering van de commissie fysieke leefomgeving op een nader te bepalen datum. De discussie zal daarbij gaan over het belang, de financiering en de ondergrond van het tracé.

12 Geen wensen en bedenkingen uiten tegen ontbinding SOK Belthure Park en vaststellen aangepaste GREX (1324067)

Besluit

De commissie besluit raadsvoorstel - in afwachting van de reactie van de ontwikkelaar op het ontbindingsbesluit - te plaatsen op de voorraadlijst en

te agenderen voor een bespreking in de commissie zodra die reactie binnen is.

- 13 **Vaststellen Notitie Reikwijdte en Detailniveau Windpark in Dordrecht (1323525)**
Besluit
De commissie besluit het adviesbureau Bosch & van Rijn uit te nodigen om de hoofdpunten uit de Notitie Reikwijdte en Detailniveau toe te komen lichten aan de commissie fysieke leefomgeving. Met het oog op de voortgang van het traject wordt deze presentatie op korte termijn ingepland.

- 14 **Raadsinformatiebrief over Rapportage communicatie Windenergie in Dordrecht en zienswijzentermijn ontwerp-Notitie Reikwijdte en Detailniveau Windpark in Dordrecht (1323519)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

- 15 **Raadsinformatiebrief over eindrapportage inzamelproef grondstoffen hoogbouw (1323489)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

- 16 **Vaststellen Prognose reserve EPV 2014 (Egalisatiereserve Parkeer Voorzieningen) en toestaan af te wijken van de spelregels voor de omvang van de reserve (1323475)**
Besluit
De commissie besluit het stuk op verzoek van de fracties PvdA, GroenLinks en D66 als bespreekstuk te agenderen voor een vergadering van commissie fysieke leefomgeving op een nader te bepalen datum. De discussie zal daarbij gaan over afwijkingen ten opzichte van eerdere prognoses, het afwijken van de eigen spelregels, de relatie met motie 9(a) en reikwijdte van de geheimhouding die op de bijlage is gelegd.

- 17 **Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan Nieuwe Dordtse Biesbosch (reparatie) (1323380)**
Besluit
De commissie besluit het stuk op verzoek van de fracties SP en PvdA als bespreekstuk te agenderen voor de vergadering van de commissie fysieke leefomgeving van 16 september 2014. De discussie zal daarbij gaan over de onduidelijkheid die bij een deel van de omwonenden aanwezig is.

- 18 **Raadsinformatiebrief over Vaststelling bomenvisie binnenstad 2014 (1318656)**
Besluit

De commissie besluit de raadsinformatiebrief op verzoek van meerdere fracties als bespreekstuk te agenderen voor een vergadering van commissie fysieke leefomgeving op een nader te bepalen datum . De discussie zal daarbij gaan over de vraag of er in de Dordtse situatie nog mogelijkheden zijn om nieuwe monumentale bomen te laten ontstaan.

19 **Raadsinformatiebrief over Overeenkomst "overdragen" bevoegdheid omgevingsvergunning locaties windenergie gemeente Dordrecht (1314473)**

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014. De vraag van de fractie D66 over de afwijkende status van Kilwind wordt buiten de orde van de vergadering door de wethouder beantwoord. Vermoedelijk heeft dit te maken met de fase waarin die aanvraag zit.

20 **Vaststellen 2e herziening bestemmingsplan Historische Binnenstad, functieverruiming (Voorstraat West-Vriesestraat-Vest-Voorstraat Augustijn) (1314464)**

Besluit

De commissie adviseert het stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

21 **Raadsinformatiebrief over regionaal beleidskader constructies (1309982)**

Besluit

De commissie besluit het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014 .

22 **Vaststellen 1e herziening bestemmingsplan Historische Binnenstad, locatie Schuitenmakersstraat 1 / Houttuinen 27-29 (1309964)**

Besluit

De commissie adviseert het stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.

23 **Raadsinformatiebrief over Jaarprogramma 2014 Omgevingsdienst ZHZ (1305658)**

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014. Op de vraag van de fractie CDA naar de late aanlevering van dit jaarprogramma zegt de wethouder toe hier komend jaar eerder mee te komen. Bij het verschijnen van het volgende document zullen medewerkers van de omgevingsdienst worden uitgenodigd om over de 'ins & outs' van het jaarprogramma te praten

24 **Ruimtelijke strategie Drechtsteden vastgesteld door de Drechtraad d.d. 14-01-2014 (1302888)**

Besluit

De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de

raadsvergadering van 16 september 2014.

- 25 **Beantwoording door het college van vragen ex art. 40 RvO van de fractie CDA over ontwikkelingen "De vrije tuinder" (1301164)**
Besluit
De commissie besluit het stuk te betrekken bij de bespreking van bestemmingsplan Wielijk, Crabbehof en Zuidhoven (RIS 1339466).
- 26 **Raadsinformatiebrief over stand van zaken project Nieuwe Dordtse Biesbosch (1300759)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.
- 27 **Raadsinformatiebrief over vaststelling hondenuitlaatkaarten 2014 in Dordrecht (1296978)**
Besluit
De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.
- 28 **Raadsinformatiebrief over ontwerp recreatieve inrichting Merwedeheuvel (1296827)**
Besluit
De commissie besluit deze raadsinformatiebrief te plaatsen op de voorraadlijst in afwachting van het conceptontwerp recreatieve inrichting.
- 29 **Brief van de Nederlandse Bijenhoudersvereniging Dordrecht e.o. over ontwerpbestemmingsplan Wielwijk, Crabbehof en Zuidhoven (1296600)**
Besluit
De commissie besluit het stuk te betrekken bij de bespreking van bestemmingsplan Wielijk, Crabbehof en Zuidhoven (RIS 1339466).
- 30 **Vragen ex art. 40 Reglement van Orde van de fractie CDA over 'De vrije tuinder' (1286020)**
Besluit
De commissie besluit het stuk te betrekken bij de bespreking van bestemmingsplan Wielijk, Crabbehof en Zuidhoven (RIS 1339466).