

DOSSIER NUMMER	1320212
Onderwerp	Raadsinformatiebrief over de bouw van de bioscoop in Stadswerven-zuid
Aangemaakt	17-07-2014
Zaaktype	Raadsinformatiebrief GDD
Zaak	1257020
Datum B&W Besluit	15/07/2014
Pijler	Sociale Leefomgeving
Programma	Economie en cultuur
Portefeuille houder	Sleeking, Piet (P.H.)
Behandeld ambtenaar	P Bekkers, 770 4264
Toelichting	<p>Zoals u weet is de bouw van de bioscoop vertraagd. De reden was de financiering. Daardoor is een vertraging van een jaar ontstaan, tot eind december 2013. Op dat moment tekenden dhr. Wolff en de directeuren van de groep, die de bioscoop zou financieren – de Fajdherbegroep - een stuk, waarin zij toezegden de bioscoop uiterlijk 1 april 2014 in aanbouw te nemen. Dit is niet gebeurd, om een aantal redenen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De contractering van een nieuwe aannemer kostte tijd. De overeenkomst met de beoogde aannemer werd door de Fajdherbegroep in januari jl. opgezegd. 2. De aanpassing van het bouwplan waarop reeds een omgevingsvergunning was verkregen kostte veel tijd. 3. De wijze van financiering veranderde, waardoor Wolff B.V. begin juni besloot met deze financier te stoppen. <p>Inmiddels is een nieuwe financier gevonden. Wij hebben inmiddels een grondverkoopcontract getekend, waarin ook een nieuwe startdatum voor de bouw wordt vermeld. Dat is 1 november 2014.</p> <p>Het college heeft op 15 juli 2014 ten aanzien van voornoemd contract geheimhouding opgelegd en u gevraagd deze in uw eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen, omdat daarin:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bedrijfsgegevens zijn opgenomen die door de betreffende partij vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld, en - gegevens zijn opgenomen waarvan het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen de (financiële) belangen van de gemeente.

DOCUMENTEN

Raadsinformatiebrief	Raadsinformatiebrief 1241750
Raadsbesluit	Bekrachten geheimhouding bijlage Bioscoop Stadswerven
Ontwerpbesluit Raad	Ontwerpbesluit Raad bekrachten geheimhouding

Aanspreekpunt	S.V. Vooren
Aanspreekpunt telefoon	0787704983
Aanspreekpunt e-mail	S.Vooren@dordrecht.nl
Onderwerplijstnr	110 Stadswerven

BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN

In vergadering	Gemeenteraad - dinsdag 16 september 2014 19:45
Besluit	De raad neemt deze brief voor kennisgeving aan.
In vergadering	Sociale Leefomgeving - dinsdag 9 september 2014 20:00
Besluit	De commissie adviseert het stuk ter kennisname te agenderen voor de raadsvergadering van 16 september 2014.