

Behandelsuggesties verstrekt tussen 21 november en 5 december 2013

- **Vaststellen herziening grondexploitatie (GREX) Businesspark Amstelwijck (1178671)**
In oktober 2013 heeft uw raad besloten geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van het collegebesluit tot ontbinding van de samenwerkingsovereenkomst met de contractpartijen op Businesspark Amstelwijck, samenwerkend onder de naam VOF Amstelwijck. Deze besluiten hebben een aantal financiële gevolgen. De meeste financiële gevolgen houden verband met het overnemen van de taken en verantwoordelijkheden van de VOF Amstelwijck in het ontwikkelen van het Businesspark. Met de herziening van de grondexploitatie wordt weer een reële financiële vertaling van de deels aangepaste uitgangspunten weergegeven.

Behandeling:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

U wordt op 10 december 2013 gevraagd om de opgelegde geheimhouding op de bijlagen te bekrachtigen. De geheime stukken zijn op de gebruikelijke wijze onder de raads- en commissieleden verspreid.

- **Overdragen saldo voorziening en bestemmingsreserves voor Kunstmin aan Stichting Kunstmin (1175961)**
Met dit raadsvoorstel wordt u geïnformeerd over de voltooiing van de verzelfstandiging van Schouwburg Kunstmin en stellen we voor de begroting 2014 te wijzigen in verband met de overdracht van een voorziening en bestemmings-reserves voor Kunstmin aan de Stichting Kunstmin. U ontvangt hierbij het jaarplan incl. begroting 2014 van de Stichting Kunstmin. Dit is een uitwerking en eerste jaarschijf van het bedrijfsplan 2014-2018. Op basis daarvan hebben wij besloten de stichting subsidie voor 2014 te verstrekken. U ontvangt de concept subsidiebeschikking en ook ontvangt u de statuten van de nieuwe stichting die dit jaar is opgericht.

Behandeling:

Gezien de fatale beslisdatum adviseren wij dit stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

- **Vaststellen van de derde verzamelwijziging begroting 2013 (1174808)**
Gedurende het jaar neemt het college diverse besluiten, worden (aanvullende) middelen ontvangen van het Rijk of derden en worden budgetten intern over programma's verschoven. Deze aanpassingen leiden tot een budgettair neutrale aanpassing van de begroting. Het formeel wijzigen van de begroting is echter een bevoegdheid van de gemeenteraad. Via een raadsvoorstel worden deze wijzigingen drie keer per jaar gebundeld en door middel van een verzamelwijziging aan de gemeenteraad voorgelegd. Daarnaast zijn in de verzamelwijziging een aantal wijzigingen opgenomen die voortvloeien uit eerder genomen raadsbesluiten. In die gevallen is een verwijzing opgenomen naar het betreffende raadsbesluit. Dit raadsvoorstel is het derde verzamelvoorstel van 2013. In deze wijziging zijn 18 deelwijzigingen opgenomen. In dit raadsvoorstel wordt per deelwijziging een toelichting gegeven.

Behandeling:

Gelet op de fatale beslistermijn (binnen het jaar 2013) wordt u voorgesteld de derde verzamelwijziging van de begroting 2013 als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 17 december 2013

- **Vaststellen pva extra contactmoment adolescenten JGZ en gevraagde structurele inzet te bekostigen uit de extra middelen (1174769)**
Het ministerie van Volksgezondheid Welzijn en Sport (VWS) heeft geld beschikbaar gesteld voor het instellen van een

extra contactmoment, gericht op de gezondheid en welzijn van jongeren in de leeftijd van 14 tot 19 jaar. De Dienst Gezondheid en Jeugd (DG&J), zal de coördinatie hiervan op zich nemen en de uitvoering ligt bij het consortium Rivas/Careyn. Vanaf 2013 ontvangt de gemeente Dordrecht jaarlijks een extra bedrag van €93.030 voor het extra contactmoment. Dit bedrag wordt uitgekeerd via de Decentralisatieuitkering CJG (DU-CJG). U wordt gevraagd: 1. Het "Plan van aanpak contactmoment adolescenten regio Zuid-Holland zuid" vast te stellen en de gevraagde structurele inzet, vanaf 2013 jaarlijks te bekostigen uit de extra middelen ad €93.030,--. 2. de niet bestede middelen 2013 over te hevelen naar 2014.

Behandeling:

Gezien de fatale beslisdatum adviseren wij dit stuk als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

- **Vaststellen Uitvoeringsagenda Windenergie in Dordrecht en beschikbaar stellen krediet van €85.625,-- (1174685)**

De Uitvoeringsagenda Windenergie in Dordrecht omvat in hoofdlijnen de volgende activiteiten: 1. communiceren over nut en noodzaak van windenergie en de realisatie daarvan, incl. de mogelijkheden van participatie; 2. uitvoeren plan-mer en opstellen structuurvisie Wind Dordrecht als ruimtelijk kader voor windinitiatieven en het opstellen van de overige kaders en spelregels op het vlak van rolverdeling, financiën (incl. grondexploitaties), processen bij projecten; 3. contact en overleg met potentiële initiatiefnemers van windmolen-projecten. De verschillende stappen worden in bijgevoegd schema van de Uitvoeringsagenda uitgezet en in de tijd weergegeven (bijlage 1).

Behandeling:

Op 12 november 2013 besloot de agendacommissie - op verzoek van wethouder Wagemakers - op 10 december een kamer te reserveren voor de behandeling van de Uitvoeringsagenda Windenergie.

- **Vaststellen geactualiseerde Nota Verbonden Partijen (1174674)**

Omdat de gemeente steeds vaker actief is en zal zijn als deelnemer in verbonden partijen en daarbij stuurt op afstand, groeit het belang om de integraliteit en complementariteit te bewaken en grip te houden op de activiteiten en realisatie van doelen. De gemeente zet zich daarom zowel bestuurlijk als ambtelijk in om te komen tot verbonden partijen die maximaal bijdragen aan de lokale bestuurlijke ambities, actief sturen op risico's en waar nodig meebewegen met bijgestelde kaders en benodigde bezuinigingen. Duidelijke kaders en inzicht in beschikbare sturingsinstrumenten dragen bij aan het realiseren van deze ambitie. Met dit gegeven in het achterhoofd hebben wij de nota verbonden partijen geactualiseerd. De nota is verrijkt met de opgedane ervaringen over de afgelopen jaren. Hierbij is de actualisatie is aangegrepen als kans om de sturing op verbonden partijen in de praktijk een nadrukkelijker plek te geven. Doelstelling van deze nota is om een kader te bieden voor deelname aan, het oprichten van en het sturen op de verbonden partijen van de gemeente. In de nota zijn hiertoe 18 kaderstellende uitgangspunten opgenomen.

Behandeling:

De agendacommissie heeft reeds twee blokken geagendeerd voor de adviescommissie op 21 januari 2014.

- **Sportraad: Advies Bewegingsonderwijs (1170499)**

Behandeling:

De raad besluit deze brief door te geleiden naar de agendacommissie van 10 december 2013. In relatie tot deze brief heeft de fractie van BVD een motie vreemd aan de orde van de dag over bewegingsonderwijs ingediend tijdens de middagmaad van 26 november 2013 (agendapunt 25).

Gezien deze motie unaniem is aangenomen adviseren wij de brief voor kennisgeving aan te nemen en agendering van het onderwerp af te laten hangen van de reactie van het college (in de vorm van een brief dan wel voorstel).

- **Beschikbaar stellen krediet van €921.400,-- voor herstel tunnel Laan der Verenigde Naties en Kilwegtunnel (1170380)**

Om de bereikbaarheid van de stad, wijken en de nieuwe voorzieningen (o.a. Gezondheidspark en Sportboulevard) te garanderen, is de Laan der Verenigde Naties onder het spoor doorgelegd. De wens om de spoorwegovergang Laan der Verenigde Naties ongelijkvloers te maken is na velen jaren van praten en plannen in 2008 gerealiseerd. Met de tunnel is de bereikbaarheid van de stad aanzienlijk verbeterd en de doorstroming van het verkeer is er sterk op vooruit gegaan. Verkeer hoeft niet meer te wachten voor gesloten spoorbomen wat ook de veiligheid heeft verbeterd. De bouw van de tunnel was een ingrijpende operatie maar de lang gekoesterde wens is in 2008 in vervulling gegaan. Het aanbestedingsvoordeel bedroeg €9,9 miljoen. Dit voordeel is vrijgevallen ten gunste van de stad. Op 7 juni 2008 is de tunnel onder het spoor Laan der Verenigde Naties officieel in gebruik genomen. Twee jaar na de openstelling is een aantal gebreken aan het licht gekomen het betreft: het loskomen van het tegelwerk en beschadiging van het kunstwerk; herstellpunten aan de constructie van de tunnels. Tegelwerk Uit een door TNO uitgevoerd onderzoek blijkt dat het loskomen van de tegels is veroorzaakt door een combinatie van een onjuiste uitvoering, ondichtheden in het beton en een verkeerd ontwerp. De schuld is hierdoor niet eenduidig bij één partij neer te leggen. Uit het onderzoek is gebleken dat het tegelbedrijf voor meer dan 50% aansprakelijk is voor het loslaten van de tegels. Ook Prorail valt volgens TNO voor 10% van de kosten aansprakelijk te stellen. TNO geeft ook aan dat de schade voor 35% is toe te rekenen aan het ontwerp en de detaillering van het tegelwerk. Voor het ontwerp was de gemeente verantwoordelijk. Het Tegelzetbedrijf heeft de volledige aanneemsom gecrediteerd aan de gemeente. Prorail wijst alle aansprakelijkheid af. Kunstwerk In het tegelwerk zijn teksten opgenomen van de Dordtse stadsdichter Jan Eijkelboom die zijn teksten koos uit zijn werk waarin de historische ligging van Dordrecht aan het water een grote rol speelt. Atelier René Knip ontwierp er een speciale vierkante letter voor. Hiermee is een ontwerp voor de "tunnelpoëzie" gerealiseerd in een drievoudig ritme voor elk type weggebruiker. Het kunstwerk beperkt zich niet alleen tot de tegelwanden maar het is ook opgenomen in de balustrade langs het fietspad en de toegangen van de tunnel. Herstel van opleverpunten aan de constructie Na de oplevering van de tunnel Laan der Verenigde Naties en de Kilwegtunnel door Prorail zijn door medewerkers van de gemeente de beide tunnels geïnspecteerd. Gebleken is dat er nog het nodige aan de tunnels hersteld moet worden voordat deze voor de gemeente als opgeleverd kunnen worden beschouwd. De oorzaak van deze herstellpunten is divers. Deels zijn ze ontstaan door een onzorgvuldige uitvoering en omdat ze niet waren opgenomen in het bestek. Daarnaast is het gebruik de oorzaak van een aantal gebreken. Te denken valt hierbij aan water op het wegdek door spoorvorming, het verwerpen van coating etc.. De aannemer heeft inmiddels alle grote lekkages in de tunnelwanden hersteld. Voor de overige punten heeft men op de goedkeuring van de gemeente gewacht.

Behandeling:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

- **Vaststellen van de Beleidsbrief WMO 2015 (1170364)**

Bij dit raadsvoorstel treft u de beleidsbrief WMO aan. In deze brief wordt de richting aangegeven voor het nieuwe Wmo-beleid in de Drechtsteden. Deze brief is op 5 november besproken in het PFO sociaal en is daarna ter besluitvorming aangeboden aan de 6 colleges van b&w en de 6 gemeenteraden in de Drechtsteden. U wordt verzocht in te stemmen met een aantal punten uit de "Beleidsbrief" Wmo 2015. Na de bespreking in het PFO op 5 november heeft Staatssecretaris van Rijn in zijn brief van 6 november 2013 de Tweede Kamer geïnformeerd, dat het kabinet heeft besloten, dat de Persoonlijke Verzorging voor 95% naar de Zorgverzekeringswet gaat (slechts 5% van het budget gaat naar de Wmo/gemeenten). Daarnaast wordt het over te hevelen budget voor de 'Inkomensvoorziening zorg' sterk verkleind door het in stand houden van de bestaande belastingregeling (maatregel begrotingsakkoord 2013). Tevens wordt een extra bezuiniging op de cliëntondersteuning doorgevoerd (maatregel begrotingsakkoord 2013). Deze informatie is nog niet verwerkt in de nu voorliggende beleidsbrief.

Behandeling:

Al eerder is besloten deze brief te behandelen tijdens de adviescommissie van 10 december 2013.

- **Toestemming geven om de wijziging van bestemmingsplan Dubbeldam voor te bereiden (inzake Laantje van Middenhoeve) (1166419)**

In reactie op uw motie heeft de initiatiefnemer voor woningbouw aan het Laantje van Middenhoeve een haalbaar plan voor één woning ontwikkeld, geheel conform de overwegingen uit de motie. De manege-bestemming kan daarmee voor het overgrote deel vervangen worden door de bestemming Groen en voor een klein gebied Wonen. Hiermee wordt intensief gebruik van de gronden definitief uitgesloten en kan de landschappelijke waarde het best geborgd worden. Om de locatie definitief deze kwalitatieve invulling te geven, stellen wij u voor het bestemmingsplan daarvoor te herzien.

Behandeling:

U wordt voorgesteld dit raadsvoorstel als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 17 december 2013.

- **Raadsinformatiebrief over Ondergrondvisie Dordrecht (1166397)**

Er is een ondergrondvisie opgesteld. In deze visie wordt uitleg gegeven over de verschillende functies die de ondergrond heeft. Er wordt op een aantal thema's gefocust waar de ondergrond verder bij kan dragen aan bovengrondse ontwikkelingen die vanuit water, energie of kabels en leidingen relevant zijn. De ondergrondvisie bevat een uitvoeringsprogramma waarin acties voor de komende jaren zijn opgenomen. De ondergrondvisie gaat nu de inspraak in en zal daarna voor vaststelling aan de raad worden aangeboden.

Behandeling:

Op 17 september 2013 besloot de agendacommissie om de brief van stichting schaliegasvrij Nederland op de voorraadlijst te plaatsen, in afwachting van een notitie van het college over dit onderwerp. De nu voorliggende Ondergrondvisie bevat het standpunt van het college inzake schaliegas. U wordt geadviseerd om de Ondergrondvisie en de brief van stichting schaliegasvrij Nederland te agenderen voor een bespreking in de adviescommissie (21/1/2014, 1 blok).

- **Raadsinformatiebrief over exploitatievergunning horeca (1157815)**

Deze raadsinformatiebrief schetst de mogelijkheden en risico's van (gedeeltelijke) afschaffing van de exploitatievergunning voor horecabedrijven.

Behandeling:

Mevrouw Van Dongen geeft aan dat haar fractie deze brief graag zou willen betrekken bij een bespreking over de stand van zaken van het project Levendige Binnenstad. De voorzitter geeft aan dat hij in de brief meerdere mogelijkheden heeft gegeven waar langs dit uitgewerkt kan worden. Het is nu aan de raad richting te geven welke koers men wil. De heer Pols neemt dit even terug naar zijn fractie en komt er volgende vergadering op terug.

- **Vaststellen Kadernotitie Casco op Orde (1149883)**

De herziening van de nota Casco op Orde (over de particuliere woningvoorraad) staat in dit raadsvoorstel centraal. Wij stellen voor om te kiezen voor een stadsbrede aanpak, waarbij wordt ingezet op het thema veiligheid. Wij zien af van een eigen gemeentelijke regeling voor financiële steun aan VvE's bij achterstallig onderhoud. Wel stellen wij een financiële regeling voor ten behoeve van de circa 100 woningen die na het project Funderingsherstel resteren. Daarbij moet duidelijk zijn dat ze in een periode van 5 jaar niet meer aan de eisen voldoen. De beoogde herziening ligt in de lijn van de aanscherping om als gemeente alleen in te grijpen als er sprake is van een bedreiging van de veiligheid (zoals bedoeld in de Woningwet). Hiermee sluiten we tevens beter aan op het algemene uitgangspunt in de nota, dat de particuliere eigenaar primair zelf verantwoordelijk is voor het onderhoud van zijn woning. Sterker dan in de eerste versie willen wij daarom bovendien het accent gaan leggen op de preventieve aanpak door voorlichting aan particuliere eigenaren en het verbeteren van het functioneren van VvE's. In de voorgestelde herziening zijn de volgende evaluaties en ontwikkelingen meegewogen: - recente evaluatie van het Dichterskwartier; - eindevaluatie van het project funderingsherstel; - de tussentijdse evaluatie van de Marthinus Steynstraat; - recente landelijke ontwikkelingen, zoals het Woonfonds en het Energieakkoord.

Behandeling:

U wordt voorgesteld de Kadernotitie Casco op Orde te bespreken in een blok Adviescommissie in januari 2014 in de pijler fysieke leefomgeving. De kadernotitie is een herziening van de nota Casco op Orde welke u eerder in 2013 heeft behandeld in de commissie.