

Retouradres: Postbus 8 3300 AA DORDRECHT

Aan

de gemeenteraad

Gemeentebestuur

Spuiboulevard 300
3311 GR DORDRECHT

T 14078

F (078) 770 8080

www.dordrecht.nl

Datum 18 december 2012
Ons kenmerk SO/913342
Begrotingsprogramma Ruimtelijke ordening
Bijlage(n) 1
Betreft RAADSINFORMATIE inzake ontwerpbestemmingsplan "Dordtse Kil"

Contactpersoon

J.A.K. Niemantsverdriet

T (078) 770 4901

E jak.niemantsverdriet@dordrecht.nl

Samenvatting

In het kader van de actualisering van bestemmingsplannen is een nieuw bestemmingsplan opgesteld voor het gebied "Dordtse Kil". Op basis van dit voorontwerp is de procedure gestart met een inspraakronde en het vooroverleg. De inspraak en het vooroverleg zijn nu afgerond. Het bestemmingsplan is op onderdelen aangepast, maar de hoofdzet is niet veranderd. Het bestemmingsplan kan in ontwerp ter inzage worden gelegd. Over het voorontwerpbestemmingsplan bent u geïnformeerd met een raadsinformatiebrief d.d. 11 september 2012.

1. Wat is de aanleiding?

In het kader van de wettelijke herziening van bestemmingsplannen dienen de voor het gebied "Dordtse Kil" geldende bestemmingsplannen vóór 1 juli 2013 te zijn herzien.

Omdat het bestemmingsplan een consoliderend karakter heeft is voor dit gebied vooraf geen Nota van Uitgangspunten opgesteld.

2. Wat willen we bereiken?

Een actueel bestemmingsplan.

3. Wat gaan we daarvoor doen?

Een nieuw bestemmingsplan vaststellen.

a. Inspraak en communicatie

Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van de inspraak 6 weken ter visie gelegd. Daarnaast is het voorontwerp voor het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening toegezonden aan de relevante instanties. De ingekomen inspraak- en overlegreacties hebben op onderdelen tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan geleid, zonder dat de hoofdzet hierdoor is gewijzigd.

b. Vervolgtraject besluitvorming

Het ontwerpbestemmingsplan gaat nu ter inzage met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Daarna dient uw raad het bestemmingsplan vast te stellen.

Datum 18 december 2012
Ons kenmerk SO/913342

4. Wat mag het kosten?

Er is sprake van een actualiseringsplan waarvoor de kosten van opstelling zijn opgenomen in de begroting van SO.

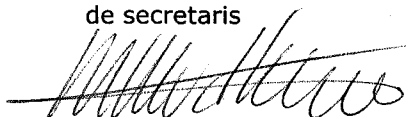
Het plan heeft een consoliderend karakter en maakt geen ontwikkelingen mogelijk. Hierdoor is het opstellen van een Exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening niet nodig.

5. Bij deze raadsinformatiebrief hoort de volgende bijlage:

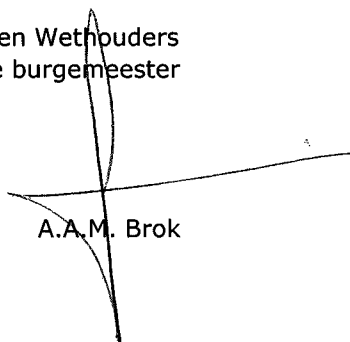
- ontwerpbestemmingsplan

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van Burgemeester en Wethouders
de secretaris de burgemeester



M.M. van der Kraan



A.A.M. Brok