

Retouradres: Postbus 8 3300 AA DORDRECHT

Aan  
de gemeenteraad

**Gemeentebestuur**  
Spuiboulevard 300  
3311 GR DORDRECHT

T 14 078  
F (078) 770 8080  
www.dordrecht.nl

**Datum** 11 september 2012  
**Ons kenmerk** SO/860631  
**Begrotingsprogramma** Ruimtelijke ordening  
**Bijlage(n)** divers  
**Betreft** RAADSINFORMATIE inzake ontwerpbestemmingsplan "Nieuwe Sliedrechtse Biesbosch"

**Contactpersoon**  
C. van Rijk  
T (078) 770 4902  
E c.van.rijk@dordrecht.nl

### Samenvatting

De bestemmingsplannen "Natuurgebieden" en "De Merwelanden" zijn verouderde bestemmingsplannen die voor 1 juli 2013 dienen te worden herzien. Het voorliggende bestemmingsplan "Nieuwe Sliedrechtse Biesbosch" beoogt deze bestemmingsplannen te actualiseren. Het bestemmingsplan maakt daarnaast een beperkt aantal (uitbreidings)wensen mogelijk. De inspraak- en overlegronde over het voorontwerpbestemmingsplan heeft plaatsgevonden. Het plan is op een aantal punten bijgesteld. Het ontwerp van het bestemmingsplan gaan wij ter inzage leggen.

#### 1. Wat is de aanleiding?

Over het voorontwerp van het bestemmingsplan "Nieuwe Sliedrechtse Biesbosch" hebben wij u per brief d.d. 13 maart 2012 geïnformeerd. Het voorontwerp heeft voor inspraak ter inzage gelegen. Daarnaast is het opgestuurd naar onze partners in het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening.

#### 2. Wat willen we bereiken?

Het doel is een geactualiseerd bestemmingsplan voor het recreatiegebied De Hollandse Biesbosch en de Sliedrechtse Biesbosch. Het plangebied wordt globaal begrensd door de Beneden – Merwede in het noorden, de Nieuwe Merwede in het oosten en het zuiden en de spoorlijn Dordrecht – Sliedrecht in het zuiden.

#### 3. Wat gaan we daarvoor doen?

Om dit doel te bereiken is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het voorontwerp van dit plan heeft vanaf 22 maart jl. gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. In die periode vond ook het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening plaats.

##### a. Inspraak en communicatie

Overeenkomstig het bepaalde in de Inspraakverordening heeft een inspraakronde plaatsgevonden. In totaal hebben wij drie inspraakreacties ontvangen. Deze reacties hebben geleid tot een aantal aanpassingen van het bestemmingsplan. De belangrijkste is het vervallen van de mogelijkheid om golfbaan Crayestein in oostelijke richting uit te breiden.

**Datum** 11 september 2012  
**Ons kenmerk** SO/860631

De rapportages van de inspraakronde en het overleg ex artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening hebben wij in de toelichting op het bestemmingsplan opgenomen (hoofdstuk 8). Ook naar aanleiding van de overlegreacties is het plan aangepast. De natuuronderzoeken zijn aangevuld. Ook ambtshalve is het bestemmingsplan op een aantal punten gewijzigd.

**b. Vervoltraject besluitvorming**

Op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening stelt de gemeenteraad bestemmingsplannen vast. Het ontwerp van het bestemmingsplan wordt vanaf 20 september 2012 ter inzage gelegd voor de duur van zes weken. Iedereen kan een zienswijze indienen. De insprekers stellen wij van de ter inzage legging op de hoogte.

**4. Wat mag het kosten?**

De kosten van dit bestemmingsplan zijn reguliere kosten ten laste van de exploitatie. Kostenverhaal is niet aan de orde.

**5. Bij deze raadsinformatiebrief hoort de volgende bijlage:**

Het ontwerpbestemmingsplan "Nieuwe Sliedrechtse Biesbosch", bestaande uit regels en een verbeelding. Bij het plan is een toelichting met bijlagen opgenomen.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college van Burgemeester en Wethouders  
de secretaris de burgemeester

  
M.M. van der Kraan

  
A.A.M. Brok