

Voorzitter, we hebben de Kadernota en de Tussenbalans doorgenomen en als VVD een aantal punten uitgelicht om aan de orde te stellen. Dat doen wij in drie blokken: 'Werken in Dordrecht', 'Ondernemen in Dordrecht' en 'Wonen in Dordrecht'.

Twee opmerkingen vooraf:

Uit de Kadernota blijkt dat het college kiest voor een weerstandsvermogen dat lager ligt dan 1,0. De VVD heeft hier moeite mee, zeker omdat dit voor meerdere jaren aangehouden lijkt te worden. Wij horen graag de motivatie van het college voor deze keuze en vragen ons af of het college zich bewust is van het effect richting toekomst.

Voor wat betreft het Grondbedrijf verzoeken wij het college om voor de begrotingsbehandeling met een visie te komen hoe we met het afboeken van eigendommen en het percentage van de omslagrente omgaan, die ver boven de marktrente ligt.

'Werken in Dordrecht'

Er wordt al flink ingezet op het arbeidsmarktbeleid, zowel in Dordrecht als in de Drechtsteden. Toch lijken we de problematiek nog niet onder de knie te krijgen. Er komen steeds meer werklozen bij, terwijl er toch in een aantal sectoren (maritiem, zorg, toerisme) voldoende vraag is om de werkloosheid juist terug te brengen. Het uitgangspunt voor de VVD is iedereen op het hoogst haalbare niveau mee te laten doen. Dat vraagt wel een slimme aanpak.

Zo is Dordrecht jarenlang toonaangevend geweest als het gaat om innovatief aanbesteden door bijvoorbeeld het toepassen van Social Return On Investment, wat bleek te werken en naar meer smaakte. In november 2010 hebben wij daarom een motie ingediend om SROI ook te verankeren in het subsidiebeleid.

Helaas constateren wij dat Dordrecht voor wat betreft aanbesteden van koploper is verschoven naar de middenmoot. We zijn ingehaald door gemeenten die innovatiever, flexibeler en ondernemersvriendelijker aanbesteden en er daardoor in slagen om meer werkgelegenheid in hun regio te realiseren. Via Social Return, maar ook door ruimte te bieden aan kleine ondernemers en ZZP-ers.

Nu een nieuwe aanbestedingswet in de 1^e Kamer ligt verwachten wij dit najaar als raad het gemeentelijk aanbestedingsbeleid in brede zin te kunnen bespreken. Wij dienen een motie in om SROI en de positie van kleine ondernemers en ZZP-ers binnen dit beleid te borgen.

“Werken in Dordrecht’ geldt ook voor als je bij de gemeente Dordrecht werkt. De Brede Doorlichting heeft er al voor gezorgd dat het aantal FTE’s is afgenomen. Maar het ziekteverzuim is nog veel te hoog en de ambitie matig. Wij leggen als VVD de lat hoger voor het college: een ambitie van 3,5% ziekteverzuim is naar onze mening, bij de uitdagende werkgever die Dordrecht is, mogelijk. Zo hebben we gezondere medewerkers en een paar ton extra waar we andere wensen, zoals die van ons als VVD, mee kunnen financieren. Wij vragen het college voor 1 januari 2013 met een plan van aanpak te komen.

“Ondernemen in Dordrecht’

We moeten blijven zorgen voor een aantrekkelijk vestigingsklimaat. Ondersteuning vanuit het Acquisitiefonds (3 ton) is een goede zaak, met name door ervoor te zorgen dat er meer bedrijvigheid komt die past bij de arbeidsreserve en die het imago van de stad ten goede komt. Toch vinden we als VVD de inzet op meer praktische zaken mager.

Er zijn bedrijventerreinen die door de tijd ingehaald zijn en je zal daar moeten zorgen voor een impuls. Daar hoeft niet gelijk een prijskaartje aan te hangen, je kan er bijvoorbeeld alleen al in een bestemmingsplan aanpassen dat er hoger gebouwd mag worden zodat je op de grond meer vierkante meters hebt om te parkeren. Gewoon met elkaar en de ondernemers eens kijken hoe je praktisch invulling kan geven aan revitalisering. Belangrijk hierbij is dat de ondernemers wat comfort krijgen om weer te durven investeren. Wij gaan hier graag met de raad over in gesprek.

En ook al zijn we als VVD altijd wat huiverig voor het verplicht instellen van een BI-zone of een fonds, het werkt vaak wel vanwege de gezamenlijke verantwoordelijkheid die je dan voor een gebied hebt en dus lijkt het handig dit ook bij deze bespreking te betrekken.

De komst van het Onderwijsmuseum in De Holland in 2014 zal een impuls aan de binnenstad geven waar dan gelijk de Spuiweg een graantje van mee pikt. Er wordt daar door ondernemers flink geïnvesteerd maar er blijven nog steeds een aantal kwetsbare punten wat betreft de openbare orde, met name in de nachtelijke uren. Wij vragen het college hier op te handhaven en er voor te zorgen dat het ook een waardige verbinding is.

De structurele opbrengst van de OZB op de 'categorie niet woningen' bespreken we binnenkort in de Auditcommissie. Wij hebben nog geen tekst op onze motie van november om te onderzoeken of startende ondernemers vrijgesteld kunnen worden van OZB maar willen de resultaten van dit onderzoek wel bij de bespreking kunnen betrekken. Voor de VVD is het belangrijk dat de meeropbrengst ook weer terugvloeit naar ondernemers.

Terugkerend onderwerp bij de VVD is parkeren. Wij zijn en blijven van mening dat aan de oostelijke kant van het centrum parkeerplaatsen toegevoegd moeten worden. Er lijken wat ontwikkelingen te zijn op het Kromhout maar voor ons is het van belang dat ook bij de Steegoversloot voldoende plekken zijn voor bezoekers aan bijvoorbeeld het museum, het Hof en over een paar maanden het filmhuis. Wij zien hier graag spoedig voorstellen voor tegemoet.

Parkeervergunningen voor ondernemers kennen een fors tarief en wij willen graag antwoord waar deze prijzen destijds op gebaseerd zijn. Een auto van een ondernemer neemt vaak de plek in van die van een bewoner die zelf naar zijn werk is, terwijl hij er het drievoudige bedrag per maand voor moet betalen. Een ondernemer *was* en *is* geen melkkoe.

Wij herhalen onze oproep om je parkeergeld via je mobiel te kunnen afrekenen. En waar je bij de automaat steeds vaker kunt betalen met je pin vragen wij om ook de creditcard niet te vergeten.

'Wonen in Dordrecht'

Ook *bewoners* van het centrum lopen nog regelmatig tegen problemen aan met het parkeren van hun auto. Bij sommige complexen kan alleen tegen zeer hoge tarieven een parkeerplaats gehuurd worden, wat niet in verhouding staat tot de tarieven van de reguliere vergunningen. Wij willen graag van het college vernemen of er toch een oplossing voor deze mensen kan komen.

Er wordt veel geïnvesteerd in Dordt West maar laten we de andere wijken zoals bijvoorbeeld Stadspolders en Sterrenburg niet vergeten. De ervaring leert dat je beter kunt voorkomen dan genezen. Maar niet alleen er over praten, ook de daad bij het woord voegen. Het moet in de *hele* stad leefbaar zijn. (Taskforce)

De woningmarkt zit nog steeds op slot. Met name starters hebben vaak moeite om de koop van een huis te financieren. Er zijn gemeenten die aan starters en doorstarters bij aankoop van een bestaande woning (tot 175.000) een lening verstrekken van bijvoorbeeld maximaal € 25.000,-. De eerste 3 jaar hoeft er geen rente en aflossing betaald te worden. Na de periode van 3 jaar wordt er op basis van inkomen gekeken hoeveel er afbetaald gaat worden. Alleen het renteverlies en de uitvoeringskosten komen voor rekening van de gemeente. Het is een interessante mogelijkheid om beweging te krijgen, 1 lening zorgt voor 3 verhuisbewegingen.

Wij willen als VVD graag dat het college onderzoekt of een dergelijke lening hier in te voeren is en verzoekt voor de begrotingsbehandeling de resultaten te presenteren. (Motie). De dekking kan wellicht gedeeltelijk gehaald worden door het bedrag aan te wenden dat is voorgesteld om een stadsstrand aan te leggen op Stadswerven, iets waar de VVD totaal geen behoefte aan heeft.

Tot zover de eerste termijn voorzitter.