

WEL, BVD, COA (16) tegen
Overige fracties (21) voor

M 7A.

ChristenUnie SGP



Aangenomen

MOTIE Starterslening

Onderwerp: Onderzoek naar (financiële) haalbaarheid Starterslening

De Gemeenteraad van Dordrecht in vergadering bijeen op 3 en 4 juli 2012, ter behandeling van de kadernota 2013.

Constaateert:

- dat het voor Dordrecht van belang is een flexibele woningmarkt te hebben met een breed aanbod om de doorstroming te bevorderen en zo bovendien passende koopwoningen beschikbaar te hebben voor starters;
- dat sinds enige tijd de Dordtse woningmarkt 'op slot zit'.

Overweegt:

- dat de beschikbaarheid van een Starterslening voor 'koopstarters' mogelijk een impuls kan geven aan de Dordtse woningmarkt;
- dat het directe voordeel van een beweeglijke woningmarkt diverse indirecte voordelen meebrengt voor de plaatselijke economie.

Verzoekt het college:

Om een analyse van de regionale woningmarkt te maken en vervolgens op basis van deze analyse te onderzoeken of de starterslening een instrument is om de specifiek Dordtse woningmarkt positief te beïnvloeden;

de starterslening te onderzoeken op financiële haalbaarheid;

te onderzoeken wat de effecten van het invoeren van de starterslening zouden zijn op de plaatselijke woningmarkt, zowel voor- als nadelen, in ieder geval aan de hand van de ervaringen van Zwijndrecht en Sliedrecht en eventueel van gemeenten als Arnhem, Utrecht en Westland;

en tenslotte te onderzoeken onder welke voorwaarden de starterslening eventueel aangeboden kan worden

en de resultaten van dit onderzoek aan te bieden aan de Raad ter besluitvorming bij de behandeling van de begroting 2013.

en gaat over tot de orde van de dag.

CU/SGP


S.I. Catburg.

VVD

