

VOORBLAD

Dossier nummer	575586
Onderwerp	Kenbaar maken van eventuele wensen en/of bedenkingen over de overeenkomst OCW inzake de ontwikkeling van Stadswerven
Zaaktype	Raadsvoorstel GDD
Aangemaakt	23-02-2011
Datum B&W Besluit	22-02-2011
Pijler	Fysieke Leefomgeving
Programma	Ruimtelijke ordening
Portefeuillehouder	P.H. Sleeking
Behandelend ambtenaar	P Bekkers, 078 639 6428
Toelichting	Hierbij gaat de Concept-overeenkomst met OCW, ter vervanging van de overeenkomst van 2001. De overeenkomst behandelt de wijze van afname, prijsvaststelling, en verdere rechten en plichten van gemeente en OCW in Stadswerven, als uitwerking van de bouwclaim van OCW. Uitgangspunt is de marktprijs, die op elk moment bepalend zal zijn voor de prijs die OCW betaalt voor de gronden. Wij vragen de gemeenteraad haar eventuele wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

DOCUMENTEN

Algemeen	Audiobestand agendapunt 5
Raadsvoorstel	Overeenkomst OCW inzake de ontwikkeling van Stadswerven
Raadsbesluit	Raadsbesluit 536271
Raadsbesluit	Raadsbesluit 536271
Ontwerpbesluit Raad	Overeenkomst OCW inzake de ontwikkeling van Stadswerven
Algemeen	Beeldregieplan Stadswerven

GERELATEERDE DOSSIERS

290163	Instemmen met de stedenbouwkundige uitwerking van Stadswerven c.a., alsmede de financiën, grondexploitatie, parkeerexploitatie en de relaties met externe partijen
--------	--

Aanspreekpunt	J.J. 't Lam
Aanspreekpunt telefoon	078 639 8541
Aanspreekpunt emailadres	JJ.t.Lam@dordrecht.nl
Onderwerpnnummer	110 - Stadswerven

BEHANDELADVIEZEN EN BESLUITEN

In vergadering Besluit	Gemeenteraad - dinsdag 19 april 2011 14:00 De heer Tiebosch (D66) legt een stemverklaring af, waarin hij verwijst naar de besloten commissievergadering van 12 april jl. en de wensen en bedenkingen door D66 ingebracht. Toen waren de aanvullende gegevens die de wethouder nu heeft, nog niet bekend. De fractie behoudt zorg of het beoogde ambitieniveau met deze samenwerkingsovereenkomst ook zal worden gehaald. Mevrouw Van Wenum (CDA) merkt op dat de aarzelingen die de fractie nog had zijn weggenomen door het memo dat de raad deze middag heeft ontvangen. De heer Pols (VVD) legt een stemverklaring af waarin hij opmerkt dat dit stuk in de Adviescommissie van 12 april jl. uitgebreid in beslotenheid is besproken en hij zegt ervan uit te gaan dat de wethouder met de opmerkingen aan de slag gaat. Hij heeft een ding al toegezegd. Verder wil de VVD fractie op de hoogte blijven als er wijzigingen zijn t.o.v. het Grondbedrijf. Mevrouw De Klerk (GroenLinks) legt een stemverklaring af waarin zij opmerkt dat de fractie voorstander is van de ontwikkeling van Stadswerven waarvoor de in het verleden gemaakte afspraken essentieel zijn. De fractie heeft wel zorg over de risico's die zijn benoemd en wenst in geval van tegenslagen tijdig te worden geïnformeerd. Met inachtneming van bovenstaande stemverklaringen besluit de raad geen wensen en/of bedenkingen te uiten en besluit derhalve conform het in het voorstel gestelde.
In vergadering Besluit	Fysieke Leefomgeving (Ruimtelijke ordening) - dinsdag 12 april 2011 20:30 Betreft een besloten kamer. De commissie besluit dat het voorstel als hamerstuk geagendeerd kan worden voor de raadsvergadering van 19 april 2011, waarbij stemverklaringen worden afgelegd.
In vergadering	Agendacommissie - dinsdag 29 maart 2011 20:30

Besluit

De agendacommissie besluit na kennis te hebben genomen van de vertrouwelijke stukken dit stuk ter bespreken te agenderen voor een besloten adviescommissie van 12 april 2011 (1 blok).

In vergadering
Besluit

Agendacommissie - dinsdag 15 maart 2011 20:30

De agendacommissie acht de kwaliteit van het stuk ten aanzien van de second-opinion onvoldoende. Het college wordt gevraagd met een aanvullend stuk te komen, waarin beargumenteerd wordt aangegeven hoe het college met de second opinion is omgegaan (welke punten uit de second-opinion heeft het college overgenomen, welke niet en waarom). De agendacommissie besluit te koersen op behandeling van dit raadsvoorstel in de adviescommissie van 12 april 2011. Voorwaarde is wel dat het gevraagde aanvullende stuk tijdig beschikbaar is.