

onv 21/7 10

GD3 brief aan de
gemeenteraad

C.J. Kooijman
Noordendijk 801
3329 KG Dordrecht



MPGD32010072209430487

GD3 22.07.2010 0487

Gemeenteraad van Dordrecht
Postbus 8
3300 AA Dordrecht

Betreft: zienswijze ontwerpbestemmingsplan Dubbeldam

Dordrecht, 20 juli 2010

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij onze zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Dubbeldam met betrekking tot het plandeel Haaswijkweg – oost 14.

We maken bezwaar tegen het aanleggen van een parkeerplaats buiten de groene wal op het terrein van De Hoop. Volgens een berekening van het college van B/W zouden er op dit moment te weinig parkeerplaatsen zijn maar wij wonen op korte afstand van het terrein van De Hoop en wij zien dagelijks dat de huidige parkeerplaatsen nooit allemaal bezet zijn.

Vanwege het zogenaamde tekort en omdat De Hoop bouwplannen heeft voor o.a. 41 woningen, een conferentiecentrum, een psychiatrisch centrum en leslokalen zouden er totaal 188 parkeerplaatsen te kort zijn. Op loopafstand van het terrein van De Hoop zijn voldoende andere parkeerplaatsen bijv. het parkeerterrein bij de sportvelden of op het bedrijventerrein die gebruikt kunnen worden. Iets verder weg gelegen zijn de parkeerterreinen bij het voetbalstadion of sportpark aan de Reeweg, van waaruit met het openbaar vervoer verder gereisd kan worden. Grote aantallen bezoekers zouden de parkeerterreinen aan de rand van de stad kunnen gebruiken, van waaruit een pendelbus kan rijden. Het lijkt ons niet zinvol om nog meer parkeerplaatsen aan te leggen wanneer meerdere parkeerterreinen in de directe omgeving niet optimaal gebruikt worden. Het terrein van de Hoop is overigens goed bereikbaar met bus en trein zodat het helemaal niet noodzakelijk is om gebruik te maken van de auto.

Wanneer extra parkeerplaatsen nodig zijn voor werknemers van De Hoop, zouden er afspraken gemaakt moeten worden met De Hoop. Het is de verantwoordelijkheid van de werkgever om niet noodzakelijk autoverkeer onder werknemers terug te dringen en te stimuleren dat medewerkers parkeren op de bovengenoemde parkeerplaatsen.

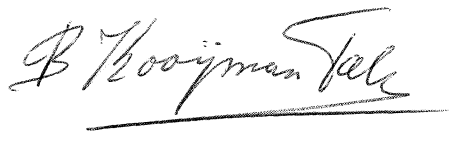
Vanwege de tijdelijke schoollocatie is een tijdelijke parkeerplaats aangelegd buiten de groene wal. De redenering dat "parkeerplaatsen hier zeker wel kunnen, mits goed vormgegeven met bomen en ander groen" vinden wij geen steekhoudend argument om te kiezen voor het blijvend toestaan van een grote parkeerplaats op deze locatie.

De huidige parkeerplaatsen zijn allemaal gelegen tussen de gebouwen binnen de groene wal. Wij begrijpen niet waarom dit ook niet kan voor de nieuw aan te leggen parkeerplaatsen, er is immers voldoende ruimte binnen de groene wal hiervoor.

Op grond van bovenstaande verzoeken wij u niet in te stemmen met de aanleg van een parkeerplaats buiten de groene wal omdat de noodzaak niet is aangetoond en het ontwerpbestemmingsplan Dubbeldam inzake het plandeel Haaswijkweg – oost 14 aan te passen overeenkomstig onze bezwaren.

Hoogachtend,


C.J. Kooijman


B. Kooijman-Tak

21 JUL 2010

Gemeente raad van Dordrecht
Postbus 8
3300 AA Dordrecht